



## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

#### 10111 *Aprovació definitiva ordenança reguladora des renous i les vibracions en el Municipi d'Alcúdia*

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de dia 28 d'abril de 2014, va adoptar entre d'altres el següent acord:

#### **'Examen i proposta de resolució d'al·legacions i aprovació definitiva de l'ordenança Municipal reguladora dels renous i les vibracions en el Municipi d'Alcúdia.**

Es presenta la proposta de Batlia de data 9 d'abril de 2014, la qual diu:

'Aquest Ple, en sessió ordinària celebrada en data 4 de juliol de 2013, va acordar aprovar inicialment l'ordenança municipal reguladora dels renous i les vibracions en el municipi d'Alcúdia.

Durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'acord referit en el BOIB (BOIB nº 98, de 13 de juliol de 2013), l'expedient ha romàs a la Secretaria de la Corporació a efectes d'informació pública i audiència d'interessats per a la presentació de reclamacions i suggeriments.

Ateses les al·legacions i suggeriments formulades i de conformitat amb l'informe emès pel Tècnic municipal d'Activitats en data 29 d'octubre de 2013.

D'acord amb les atribucions que l'article 22.2.d) de la Lley 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix a aquest Ple.

Proposo l'adopció del següent:

#### **ACORDS**

PRIMER.- Resoldre les al·legacions presentades en el sentit d'estimar/desestimar les mateixes, pels següents motius :

a) Associació de Constructores de Balears (r.e. 5059 de data 24 de juliol de 2013).

- Quant a l'al·legació primera, referida a l'article 26.1, en què es suggereix dir '1. El batle, ....., atorgarà...' en lloc de '1. El batle, ....., podrà atorgar ...', s'estima perquè s'ajusta al model proposat per la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori. La redacció definitiva proposada queda així: '1. El batle, ....., ha d'atorgar ...'.

- Quant a l'al·legació segona, referida a l'article 23.3, o es proposa un canvi de l'horari de treball en l'activitat de la construcció, es desestima atès que no es considera per la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori.

- Quant a la tercera al·legació, on es proposa una nova redacció dels articles 23 i 24 per ajustar-la a l'ordenança tipus proposada per la Conselleria, s'estima d'acord amb la redacció d'aquesta i queda definida en els següents termes: a l'article 23.5 s'afegeix '...en els casos següents:' (tres casos); l'article 23.6 dirà 'Contingut mínim d'un estudi acústic: ...'; i l'article 24 queda segons la nova redacció proposada per l'Associació de Constructores de Balears.

b) Agrupació Empresarial d'Hotels i Apartaments Turístics d'Alcúdia (r.e. de data 20 d'agost de 2013).

- Quant a l'al·legació primera, es desestima perquè la versió de l'ordenança és la darrera, de maig de 2013, i els articles modificats ho són en base a l'adaptació de l'Ordenança Municipal en vigor a la nova proposta, així com l'aportació de nous articles, relacionats amb l'ordenança actual. D'altra banda, el preàmbul forma part del model exposat per la Conselleria i no hi ha intervenció municipal en la seva redacció.

- Quant a l'al·legació segona, referida a l'article 8.3, sobre normes específiques de les màquines, es desestima perquè no es poden adoptar normes específiques de les màquines sense el seu coneixement. Entenem que, en cada cas, són les característiques tècniques pròpies del seu funcionament i la seva homologació.

- Quant a l'al·legació tercera, referida als articles 10 i 11, sobre àrees acústiques i mapa de renou del municipi, es desestima perquè la intervenció dels diferents organismes afectats en la elaboració del mapa de renous, Carreteres, Obres de Ports, Costes, Ajuntament..., posa de manifest la seva complexitat i evidència que municipalment no es poden posar terminis.





- Quant a l'al·legació quarta, referida als articles 23 a 25, sobre normes específiques per a obres, edificacions i treballs a la via pública, es desestima perquè a l'ordenança es cita el RD 212/2002, de 22 de febrer, que regula les emissions sonores de màquines en ús a l'aire lliure. Els articles 23 i 24 se modifiquen a proposta de la Conselleria.
- Quant a l'al·legació cinquena, referida a l'article 35, sobre recollida de residus urbans i tasques de neteja viària, s'estima parcialment i, en tot cas, es podria considerar, en relació a les característiques de funcionament de les màquines, en els plecs de condicions tècniques futurs.
- Quant a l'al·legació sisena, referida a l'article 44, sobre característiques tècniques del limitador registrador sonomètric per filtrar freqüències, es desestima. La redacció del punt primer s'ajusta a l'ordenança actual. Contemplar la validesa de la llicència dels Hotels i Apartaments, Grup IV, ara anual, com la del Grup I, cada tres anys, no es considera convenient donat que el Grup IV ha de disposar de l'estudi tècnic amb un nivell d'emissió superior al del Grup I i disposa d'equips a l'exterior. A més el control de l'activitat ha de ser més freqüent obligatòriament, atesos els seus canvis constants (condicions humanes, animadors i clients) i, per tant, major incidència en possibles molèsties a veïnats. No es considera prudent la seva contemplació.
- Quant a l'al·legació setena, referida a la Disposició Transitòria Única, on es demana que es contempli un termini de dos o tres anys d'adaptació, ja s'ha fixat termini de dos anys. Així, els Grups obligats a disposar de limitador sonomètric disposaran de dos anys comptats des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, per adaptar els equips controladors a les característiques tècniques segons el que es preveu a l'article 44.

c) Federació Empresarial Hotelera de Mallorca (r.e. 5634 de data 23 d'agost de 2013).

- Quant a l'al·legació primera, relativa al preàmbul, es desestima perquè forma part del model exposat per la Conselleria i no hi ha intervenció municipal en la seva redacció.
- Quant a l'al·legació segona, referida a l'article 8, sobre normes específiques de les màquines, es desestima perquè no es poden adoptar normes específiques de les màquines sense el seu coneixement. Entenem que, en cada cas, són les característiques tècniques pròpies del seu funcionament i la seva homologació. L'art. 23.2 cita el RD 212/2002, de 22 de febrer, regula emissions sonores de màquines en ús a l'aire lliure.
- Quant a l'al·legació tercera, referida a l'article 11, sobre el mapa de renou del municipi, es desestima perquè els terminis estan sotmesos al propi procediment administratiu.
- Quant a l'al·legació quarta, referida a l'article 23, sobre condicions generals aplicables a obres, edificacions i treballs a la via pública, on es sol·licita contemplar excepcions per evitar arbitrietat i contemplar un horari més restrictiu per al període estival, es desestima ambdós aspectes perquè, quant al primer, l'article 26 regula les excepcions, i quant al segon, perquè es regula a les normes subsidiàries del municipi.
- Quant a l'al·legació cinquena, referida a l'article 26, sobre exoneracions, o es sol·licita es limitin les raons que justifiquin l'excepcionalitat, es desestima perquè precisament es tracta de poder autoritzar, per la seva excepcionalitat, horari i nivells, sense superar el 60% del corresponent nivell diürn.
- Quant a l'al·legació sisena, referida a l'article 35, sobre recollida de residus urbans i tasques de neteja viària, on es proposa una nova redacció, es desestima perquè ja consta parcialment contemplada i s'entén que es podria considerar, en relació a les característiques de funcionament de les màquines, en els plecs de condicions tècniques futurs.
- Quant a l'al·legació setena, referida a l'article 40.a), sobre activitat musical, es desestima per raons de conveniència, atès que el Grup IV ha de disposar de l'estudi tècnic amb un nivell d'emissió superior al del Grup I i disposa d'equips a l'exterior. A més el control de l'activitat ha de ser més freqüent obligatòriament donat els seus canvis constants (condicions humanes, animadors i clients) i, per tant, major incidència en possibles molèsties a veïnats. No se considera prudent la seva contemplació.
- Quant a l'al·legació vuitena, referida a l'article 44, sobre característiques del limitador registrador sonomètric per filtrar freqüències, es tracta d'una adaptació a la normativa dels equips, en pro del medi ambient, control més efectiu de renous i vibracions... Els tres anys per adaptar-se a n'els nous equips no es consideren favorables i està en contrasentit de la seva proposta anterior, ex article 35. S'ha fixat el termini de 2 anys, de manera que els Grups obligats a disposar de limitador sonomètric disposaran de dos anys, comptats des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, per adaptar els equips controladors a les característiques tècniques segons el que es preveu a l'art. 44.
- Quant a l'al·legació novena, referida a l'article 59, sobre mesures provisionals, on es sol·licita la inclusió de terminis en que els sancionats adoptaren les mesures correctores. Es desestima perquè es tracta de reduir de manera dràstica i caràcter immediat les fons de renou molestes quan el nivell sonor sobrepassi l'autoritzat predeterminat. Autoritzar un termini per corregir unes anomalies existents, comprovades i posades de manifest, va en contra de la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, i la posterior modificació de l'article 23 per la Llei 13/2012, de 20 de novembre (...infringir els límits de la contaminació acústica). No se considera que sigui aplicable tal proposta.
- Quant a l'al·legació desena, relativa a l'Annex III, on es proposa, en relació a la Taula B2: passar en zones comuns de 45 dBA a 40 dBA de dia, diürn i vespertí, i de 35 dBA a 30 dBA, en nocturn; i passar a dormitoris de 30 dBA a 25 dBA en nocturn. S'estima perquè es considera una millora i mantenir nivells que ja disposava l'ordenança en vigor. Se ha corregit la taula B2. També es proposa, en relació a la Taula C, reduir vibracions de 78 dB a 75 dBA. S'estima perquè es considera es considera, en consonància amb la proposta anterior, una millora. Es modifica la taula C.

d) Veïnats del Carrer Saturn (r.e. 5731 de data 28 d'agost de 2013).





- Es proposa passar del nivell de recepció intern a les zones residencials de 40 a 35 dBA a les zones comunitàries i de 35 a 30 dBA a n'els dormitoris, en ambdós casos a l'horari diürn i vespertí. Es tracta de respectar els nivells de l' Ordenança actual i millorar la proposta. Cal dir que l'al·legació es presenta fora de termini. No obstant, es considera acceptable la proposta i es modifica la taula B2.

Tot això, de conformitat amb l'informe emès pel Tècnic Municipal d'Activitats, de data 29 d'octubre de 2013, que s'incorpora a l'expedient, dels qual es donarà trasllat als recurrents juntament amb la notificació del present acord.

SEGON.- Modificar, d'acord amb l'informe tècnic referit, les quanties de les sancions ex article 54, per tal d'adaptar-les en consonància a les quantitats de la Llei 6/2006, de 17 d'octubre, que varen ser modificades i reduïdes posteriorment ex Llei 13/2012, de 20 de novembre:

- a)... infraccions lleus ...multes des de 300 € a 1.000 €.
- b)... infraccions greus...multes des de 1.001 € a 10.000 €.
- c)... infraccions molt greus... multes des de 10.001 € a 100.000 €.

TERCER.- Aprovar amb caràcter definitiu l'Ordenança municipal reguladora dels renous i les vibracions en el municipi d'Alcúdia amb les modificacions exposades, el text del qual es diligència i uneix com Annex a la present proposta d'acord.

QUART.- Publicar el text íntegre de la mateixa en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament i la pàgina web de la Corporació.

CINQUÈ.- Donar trasllat de l'acord i del text definitiu de l'Ordenança Municipal a la Delegació de Govern a les Illes Balears i al Govern Balear, als efectes oportuns .

SISÈ.- L'Ordenança entrarà en vigor, de conformitat amb el que estableixen els articles 70.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local i 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, una vegada es publiqui l'acord i hagi transcorregut el termini establert en els articles 65.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local i 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

INTERVENCIONS:

No hi ha cap comentari digne de ressaltar.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta de d'acord de Batlia abans esmentada amb els acords que hi són proposats.'

En compliment d'allò que disposa l'article 70.2 de la LRBRL i 103 LMRLIB es publica a continuació el text íntegre de l'ordenança aprovada, en el ben entès que aquesta entrarà en vigor quan s'hagi produït la dita publicació i hagi transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la LRBRL i 113 de la LMRLIB

Alcúdia, 3 de juny de 2014

**La Batlessa,**  
Coloma Terrasa Ventayol

## **ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DELS RENOUS I LES VIBRACIONS EN EL MUNICIPI D'ALCUDIA**

### **Preàmbul**

El renou és actualment una de les principals causes de preocupació ciutadana, ja que incideix en la qualitat de vida de les persones i, a més, pot provocar efectes nocius en la salut i en el comportament, tant individuals com socials.

En l'àmbit de la Unió Europea, la Directiva 2002/49/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de juny de 2002, sobre avaluació i gestió del renou ambiental, ha obligat a transposar les seves normes al dret intern dels estats membres.

D'altra banda, els articles 43 i 45 de la Constitució obliguen tots els poders públics a protegir la salut i el medi ambient, la qual cosa inclou la protecció contra la contaminació acústica. Així, a escala estatal s'han promulgat la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll; el Reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, que desplega aquesta Llei pel que fa a l'avaluació i la gestió del renou ambiental, i el Reial decret





1367/2007, de 19 d'octubre, que la desplega pel que fa a la zonificació acústica, els objectius de qualitat i les emissions acústiques.

A les Illes Balears, l'Estatut d'autonomia, en l'article 23, reconeix el dret a gaudir d'una vida i un medi ambient segurs i sans, i estableix que els poders públics han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge, i han d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seva qualitat harmonitzant-les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental.

En aquest marc s'aprovà la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, que en l'article 6, punts 2 i 3, estableix les competències de les administracions locals en aquesta matèria.

Aquesta Ordenança concreta els instruments jurídics i tècnics necessaris per donar una resposta adequada a les inquietuds dels ciutadans respecte a la contaminació acústica, millorant-ne la qualitat de vida, en un procés de conscienciació ambiental creixent.

Així mateix, segueix i completa els dictats bàsics que estipulen la Llei estatal 37/2003; el Reial decret 1513/2005; el Reial decret 1367/2007; la Llei 1/2007, i les normes LJNE i altres d'anàlogues que són aplicables en l'àmbit dels renous i les vibracions a la comunitat autònoma de les Illes Balears.

## **Capítol I Objecte i àmbit d'aplicació**

### **Article 1 Objecte**

Aquesta Ordenança té per objecte, dins les competències d'aquest Ajuntament, regular les mesures i els instruments necessaris per prevenir i corregir la contaminació acústica en el terme municipal, a fi d'evitar i reduir els danys que pugui ocasionar a les persones, els béns o el medi ambient.

### **Article 2**

#### **Àmbit d'aplicació**

Estan sotmesos a aquesta Ordenança les instal·lacions, les màquines, els projectes de construcció, les relacions de veïnat, els comportaments ciutadans a l'interior i l'exterior dels edificis, les activitats de caràcter públic o privat i, en general, els emissors acústics independentment de qui en sigui el titular, el promotor o el responsable, tant si és una persona física com jurídica, pública o privada, en un lloc públic o privat, obert o tancat, dins el nostre terme municipal, susceptibles de generar contaminació acústica per renou o vibracions.

Queden exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança:

- a Les infraestructures portuàries i aeroportuàries i els eixos viaris i ferroviaris de competència estatal o autonòmica.
- b Les activitats i infraestructures militars, que es regeixen per la normativa específica pròpia.
- c Els renous que generin embarcacions de qualsevol classe o activitats en les aigües que limiten amb la costa, el control de les quals es reserva a l'autoritat estatal competent.
- d El renou procedent de veus d'infants.

### **Article 3**

#### **Acció pública**

Les persones físiques o jurídiques poden denunciar davant l'Ajuntament qualsevol actuació pública o privada de les que esmenta l'article anterior que causi molèsties, risc o dany per a les persones o els béns de qualsevol naturalesa de manera que incompleixi les normes de protecció acústica que estableix aquesta Ordenança

### **Article 4 Competències**

1 Les prescripcions d'aquesta Ordenança són de compliment obligat i directe exigible en qualsevol tipus d'espectacles, construccions, demolicions, obres, instal·lacions fixes o temporals i qualsevol altra activitat que prevegin les normes d'ús urbanístic, com també per a ampliacions o reformes que es projectin o executin.

També n'és exigible el compliment respecte del comportaments dels veïnats o usuaris de la via pública, sense perjudici dels drets fonamentals que preveu la Constitució espanyola.

2 Les competències municipals que preveu aquesta Ordenança poden ser exercides per la Batllia, la Regidoria delegada o qualsevol òrgan o àrea que es pugui crear per assolir millor els objectius que es persegueixen.

3 Dins del marc de les competències municipals, i amb la finalitat que es compleixi aquesta Ordenança, qualsevol d'aquests òrgans pot adoptar les mesures cautelars, correctores o reparadores necessàries, ordenar totes les inspeccions que cregui convenientes i aplicar les sancions que preveuen aquesta Ordenança o una altra norma específica aplicable.

#### **Article 5 Definicions i índexs acústics**

A l'efecte d'aquesta Ordenança, s'entén per:

- a) Activitat: conjunt d'operacions o treballs de caràcter industrial, comercial, professional o de serveis, que s'exerceix en un centre, local, espai delimitat o establiment.
- b) Aïllament acústic: capacitat d'un element constructiu o tancament de no transmetre el so. Generalment, el grau d'aïllament acústic s'avalua comparant la relació entre les energies sonores a ambdós costats de l'element.
- c) Àrea acústica: àmbit territorial, delimitat per l'Administració competent, que presenta el mateix objectiu de qualitat acústica.
- d) Àrea urbanitzada: superfície del territori que compleix els requisits que estableix la legislació urbanística aplicable per ser classificada com a sòl urbà o urbanitzat, i que està integrada, de manera legal i efectiva, en la xarxa de dotacions i serveis propis dels nuclis de població. S'entén que és així quan les parcel·les, estiguin edificades o no, disposen de les dotacions i els serveis que requereix la legislació urbanística o poden arribar a disposar-ne sense més obres que les de connexió a les instal·lacions en funcionament.
- e) Àrea urbanitzada existent: superfície del territori que era àrea urbanitzada abans de l'entrada en vigor del Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, que desplega la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, pel que fa a la zonificació acústica, els objectius de qualitat i les emissions acústiques.
- f) Avaluació acústica: resultat d'aplicar qualsevol mètode reglat dels que recull la Llei 37/2003, o els reglaments que la despleguen, inclosa aquesta Ordenança, que permet calcular, predir, preveure o mesurar la qualitat acústica i els efectes de la contaminació acústica.
- g) Ciclomotor: vehicle que defineix com a ciclomotor el Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre el trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària; vehicle de dues rodes i una sola plaça amb motor tèrmic de cilindrada no superior a 50 centímetres cúbics, o amb motor elèctric de potència no superior a 1.000 watts i la velocitat del qual no excedeix els límits determinats reglamentàriament.
- h) Contaminació acústica: presència a l'ambient de renous o de vibracions, sigui quin sigui l'emissor acústic que els origina, que provoquen molèstia, risc o dany per a les persones, per al desenvolupament de les seves activitats o per als béns de qualsevol naturalesa, o que causen efectes significatius sobre el medi ambient.
- i) Contigüïtat: situació que es dona en la transmissió del renou, quan l'emissor i el receptor comparteixen murs i el renou es transmet únicament i exclusivament de manera estructural.
- j) Efectes nocius: efectes negatius sobre la salut humana o el medi ambient.
- k) Emissor acústic: qualsevol infraestructura, equip, màquina, activitat o comportament que genera contaminació acústica. També es denomina font sonora o font de renou o vibracions.
- l) Índex de renou o acústic: magnitud física que expressa la contaminació acústica i que té relació amb els efectes nocius que produeix.
- m) Índex de vibració: magnitud física que expressa la vibració i que té relació amb els efectes nocius que produeix.
- n) Limitador enregistrator sonomètric: aparell destinat a controlar el renou emès pels mitjans de reproducció sonora i enregistrar els episodis de superació dels valors límit d'immissió de renou que estableix aquesta Ordenança.
- o) Mapa de renou: representació gràfica dels nivells significatius de renou ambiental en un determinat territori obtinguts mesurant un conjunt de punts representatius en períodes diferents.
- p) Nivell d'emissió: nivell sonor en un lloc determinat originat per un emissor acústic que funciona en el mateix emplaçament.
- q) Nivell d'immissió: nivell sonor en un lloc determinat originat per un emissor acústic ubicat en un altre emplaçament. També s'anomena nivell de recepció.
- r) Objectiu de qualitat acústica: conjunt de requisits que han de complir les característiques acústiques d'un espai determinat en un moment concret, avaluat en funció dels índexs acústics que li siguin aplicables.
- s) Pla d'acció acústica: pla en què s'especifiquen les actuacions per solucionar les qüestions relatives al renou i als seus efectes, que pot incloure la reducció del renou, si és necessari.
- t) Qualitat acústica: grau d'adequació de les característiques acústiques d'un espai a les activitats que s'hi duen a terme.
- u) Renou: senyal sonor que molesta o incomoda els éssers humans, o que els produeix o té l'efecte de produir-los un resultat psicològic o fisiològic advers.
- v) Renou ambiental: conjunt de senyals sonors procedents de diverses fonts, expressat en termes de nivell de pressió sonora, en un emplaçament i en un temps concret.
- w) Sistema bitonal: sistema de funcionament d'un dispositiu acústic que utilitza dos tons perfectament diferenciables de manera alternativa en intervals regulars.
- x) Sistema freqüencial: sistema de funcionament d'un dispositiu acústic en què la freqüència dominant del so emès pot variar de manera controlada, manualment o automàticament.





- y) Sistema monotonal: sistema de funcionament d'un dispositiu acústic en què predomina un únic to.
- z) Transmissió de renou aeri: transmissió del renou quan l'emissor i el receptor no comparteixen cap estructura física (com ara murs) i estan separat únicament per l'aire.
- aa) Valor límit: valor d'un índex acústic que no ha de ser sobrepassat. Els valors límit poden variar segons l'emissor acústic (renou del trànsit rodat, ferroviari o aeri, renou industrial, etc), l'entorn o la vulnerabilitat a la contaminació acústica dels grups de població. També poden ser diferents en situacions diferents (quan canvia l'emissor acústic o l'ús donat a l'entorn). En el cas que se superi un valor límit les autoritats competents estan obligades a preveure o aplicar mesures tendents a evitar-ho.
- bb) Vehicle de motor: vehicle que defineix com a vehicle de motor el Reial decret legislatiu 339/1 990: vehicle proveït de motor per a la seva propulsió. S'exclouen d'aquesta definició els ciclomotors i els tramvies.
- cc) Vibració: perturbació produïda per un emissor acústic que provoca l'oscil·lació periòdica dels cossos sobre la posició d'equilibri.
- dd) Zona de protecció acústica especial: zona en què es produeixen nivells sonors alts encara que les activitats que hi ha, individualment considerades, compleixen els nivells legals exigits.
- ee) Zona de servitud acústica: sector del territori, delimitat en els mapes de renou, on les immissions poden superar els objectius de qualitat acústica aplicables a les àrees acústiques corresponents i on es poden establir restriccions per a determinats usos del sòl, activitats, instal·lacions o edificis, amb la finalitat de complir, com a mínim, els valors límits d'immissió que hi ha establerts.
- ff) Zona de situació acústica especial: zona de protecció acústica especial en la qual les mesures adoptades no han evitat l'incompliment dels objectius acústics.
- gg) Zona de transició: àrea en què es defineixen valors intermedis entre dues zones limítrofes.
- hh) Zona tranquil·la en una aglomeració: espai on no se supera un valor, que ha de ser fixat pel Govern, d'un determinat índex acústic.
- ii) Zona tranquil·la en un camp obert: espai no pertorbat per renou procedent del trànsit rodat, les activitats industrials o les activitats esportives o recreatives.

Els termes acústics no inclosos en aquest article s'han d'interpretar de conformitat amb la Llei estatal 37/2003; el Reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, que desplega aquesta Llei pel que fa a l'avaluació i la gestió del renou ambiental; el Reial decret 1367/2007; la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, i el termes que recullen el Codi tècnic de l'edificació i, en particular, el document bàsic 'DB-HR Protecció contra el soroll', aprovat pel Reial decret 1371/2007, de 19 d'octubre, o el que el substitueixi.

## Article 6

### Drets i deures

- 1 D'acord amb el que estableix la normativa per la qual es regula el dret d'accés a la informació en matèria de medi ambient, l'Ajuntament ha de posar a disposició de la població la informació relativa a la contaminació acústica, de manera clara, comprensible i fàcilment accessible.
- 2 Els ciutadans tenen el deure de complir les normes de conducta que determina aquesta Ordenança en relació amb la contaminació acústica.

## Capítol II Prevenció i correcció de la contaminació acústica

### Article 7 Períodes horaris

Als efectes de l'aplicació d'aquesta Ordenança, es considera període de temps diürn, de les 8.00 a les 20.00 hores; període de temps vespertí, de les 20.00 a les 23.00 hores, i període de temps nocturn, de les 23.00 a les 8.00 hores. En aquest períodes s'han d'aplicar els índexs acústics L<sub>d</sub>, L<sub>e</sub> i L<sub>n</sub>, respectivament.

En qualsevol cas, prevalen els períodes horaris que determini la norma de caràcter legal que els reguli.

## Article 8

### Aplicació dels índexs acústics

- 1 Per avaluar el nivell sonor ambientals s'han d'utilitzar els índexs dels nivells sonors continus equivalents dels períodes diürn, vespertí i nocturn, expressats en decibels ponderats (L<sub>Aeq</sub> diürn, L<sub>Aeq</sub> vespertí, L<sub>Aeq</sub> nocturn, respectivament), que es calculen fent la mitjana de cadascun dels nivells en els períodes diürn, vespertí i nocturn d'un any (L<sub>d</sub>, L<sub>e</sub> i L<sub>n</sub>, respectivament). Les mesures s'han de prendre d'acord amb el protocol que s'estableix en l'annex IV d'aquesta Ordenança.
- 2 Per avaluar els nivells sonors emesos i transmesos per emissors acústics s'ha d'utilitzar com a índex el nivell sonor continu equivalent per a un període d'integració de 5 segons com a mínim, expressat en decibels ponderats (L<sub>Aeq</sub>, 5 segons).



Les mesures s'han de prendre d'acord amb el protocol que s'estableix en l'annex IV d'aquesta Ordenança.

3 Els nivells sonors emesos per emissors acústics subjectes al compliment d'alguna norma específica, com ara màquines d'ús a l'aire lliure, s'han de mesurar i expressar de conformitat amb el que determinin aquestes normes específiques.

4 Els nivells sonors emesos per vehicles de motor i ciclomotors s'han d'avaluar de conformitat amb l'annex V d'aquesta Ordenança.

5 En el cas de nous emissors, per comprovar el compliment dels nivells de vibracions aplicables en l'espai interior dels edificis, s'ha d'aplicar l'índex Law, d'acord amb els articles 2 h, 3.1 b i l'annex I, apartat B, del Reial decret 1367/2007.

## Article 9

### Integració del renou en la gestió ambiental municipal

1. En l'execució de les tasques de planejament urbà i d'organització de les activitats i els serveis que comporten les actuacions municipals, s'ha de garantir la disminució dels nivells sonors ambientals sempre que sigui possible.

2. Els criteris a què es refereix el paràgraf anterior s'han d'aplicar, entre d'altres, en els àmbits següents:

- a El planejament urbanístic en general.
- b La planificació i el projecte de vies de circulació.
- c L'organització del trànsit en general.
- d Els transports col·lectius urbans.
- e La recollida d'escombraries i la neteja de les vies i els espais públics.
- f La ubicació de centres docents, sanitaris, llocs de residència col·lectiva i altres establiments que l'Ajuntament consideri d'especial protecció acústica.
- g La consideració de l'impacte acústic en la concessió de llicències d'obres i d'activitats.
- h) La regulació i el control periòdic de qualsevol activitat privada, comercial o lúdica en vies públiques o espais de concurrència pública.

5 L'Ajuntament pot prendre les mesures complementàries que estimi convenients per corregir i millorar els nivells acústics.

6 L'Ajuntament ha de determinar els nivells sonors ambientals del municipi de manera periòdica per actualitzar el mapa de renous, i poder, així, adequar-lo a aquesta Ordenança, avaluar les variacions produïdes i establir plans acústics d'acció municipal o declarar zones de protecció acústica especial.

## Article 10 Àrees acústiques

L'Ajuntament ha de delimitar les àrees acústiques que es recullen en l'annex I d'aquesta Ordenança d'acord amb l'ús predominant del sòl que determina l'article 17 de la Llei 1/2007 i aplicant els criteris que determina l'article 5 del Reial decret 1367/2007.

Els objectius de qualitat acústica per a cadascuna de les àrees acústiques que preveu aquesta Ordenança es recullen en les taules de l'annex II.

## Article 11

### Mapa de renou del municipi

1 El mapa de renou del municipi té per objectius: classificar acústicament les zones urbanes, els nuclis de població i, si s'escau, les zones del medi natural, d'acord amb el que s'estableix en l'annex I; analitzar els nivells acústics del terme municipal, i proporcionar informació sobre les fonts sonores que causen la contaminació acústica.

2 L'Ajuntament ha d'elaborar el mapa de renou, que ha de complir els requisits mínims que es detallen en l'annex IV del Reial decret 1513/2005 i de l'article 21 de la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, aplicant els criteris que s'estableixen per als nivells d'immissió dels emissors acústics en les zones urbanes, els nuclis de població i, si escau, les zones de medi natural, amb la finalitat d'analitzar els nivells acústics existents i proporcionar informació sobre les fonts sonores de la contaminació acústica del territori mitjançant la delimitació de les àrees acústiques del municipi.

Per elaborar-lo, ha de distingir les àrees diferenciades que s'indiquen a continuació d'acord amb l'ús que hi ha o hi està previst, les fonts que generen la contaminació acústica o les condicions de qualitat sonora:

- a Principals vies de comunicació municipals.
- b Àrees industrials i recreatives.



- c Àrees residencials i comercials.
- d Àrees especialment protegides per l'ús sanitari, docent o cultural.
- e Àrees especialment protegides pels valors mediambientals, que necessiten ser preservats de la contaminació acústica.
- f Àrea del centre històric.

3 El mapa de renou del municipi ha de delimitar, de conformitat amb les directrius de desplegament que preveu l'article 15.2 de la Llei 37/2003, l'àmbit territorial on s'han d'integrar les àrees acústiques, i ha de contenir, per a cadascuna de les àrees acústiques, informació sobre els aspectes següents:

- a El valor dels índexs acústics que hi ha o es preveu que hi hagi.
- b Els valors límit i els objectius de qualitat acústica.
- c El compliment o la superació dels valor límits i els objectius de qualitat acústica.
- d Els models de càlcul i les dades que s'han utilitzat per calcular el renou.
- e El nombre previst de persones, d'habitatges i de centres sanitaris, educatius i culturals exposats a la contaminació acústica.
- f Les limitacions derivades de les servituds aeronàutiques, determinades d'acord amb la normativa aplicable.

4. El mapa de renou municipal s'ha de revisar i, si cal, modificar cada cinc anys a partir de la data que l'aprovi el Ple de l'Ajuntament.

## Article 12

### Pla acústic d'acció municipal

Totes les actuacions municipals que es desprenen de l'apartat anterior s'han de concretar en un pla acústic d'acció municipal, el qual ha d'incloure aspectes referits a la prevenció, el control i la correcció de la contaminació acústica; les actuacions de conscienciació i informació sobre la incidència d'aquest tipus de contaminació tant per a residents com per a visitants, i la determinació dels objectius de qualitat acústica associats als índexs d'emissió i immissió de renous i vibracions, tenint en compte el mapa de renous elaborat. El pla ha d'especificar la durada, el procediment de revisió i els mecanismes de finançament.

El contingut mínim i el procediment d'elaboració del pla acústic d'acció municipal s'han d'ajustar als requisits que s'estableixen en la secció 4a del capítol II de la Llei 1/2007 i en l'article 10 del Reial decret 1513/2005.

## Article 13

### Objectius de qualitat acústica per a renous i vibracions

1. Els objectius de qualitat acústica dels nivells sonors ambientals aplicables a les àrees urbanitzades existents i als nous desenvolupaments urbanístics figuren en les taules A i A0, respectivament, de l'annex II d'aquesta Ordenança, i s'han d'avaluar d'acord amb el procediment que defineix l'annex I del Reial decret 1367/2007.
2. Els valors límit aplicables a espais naturals d'especial protecció acústica i reserves de sons d'origen natural declarats d'acord amb les disposicions de la Llei 1/2007, han de ser els que fixi en cada cas l'Administració ambiental autonòmica competent per declarar-los i s'han d'aplicar dins els límits geogràfics que s'estableixin en la declaració corresponent.
3. Els objectius de qualitat acústica per a renou aplicables a l'espai interior habitable d'edificis destinats a habitatge, usos residencials (inclosos residencials públics), hospitalaris, educatius o culturals, figuren en la taula B de l'annex II.
4. Els objectius de qualitat acústica per a vibracions transmeses per nous emissors acústics a espais interiors figuren en la taula C de l'annex II.

## Article 14

### Declaració de zones de protecció acústica especial

1 S'han de declarar zona de protecció acústica especial, les zones en les quals es produeix un nivell sonor alt a causa del gran nombre d'activitats recreatives, espectacles o establiments públics que hi ha; l'activitat de les persones que en fan ús; el renou del trànsit, com també qualsevol altra activitat, permanent o temporal, que incideixi en la saturació del nivell sonor de la zona, tot i que cada activitat considerada individualment compleixi els nivells que s'estableixen en aquesta Llei.

2 Correspon a l'Ajuntament, d'ofici o a petició del veïnat, d'acord amb el que s'estableix a la Llei 27/2006, de 18 de juliol, per la qual es regulen els drets d'accés a la informació, de participació pública i d'accés a la justícia en matèria de medi ambient, proposar la declaració de les zones de protecció acústica especial, per a la qual cosa ha d'aportar un informe tècnic elaborat pels tècnics municipals, que poden sol·licitar assistència tècnica externa, que com a mínim contingui la informació següent:







- a El nivell d'immissió tant a l'ambient interior com a l'exterior.
- b El nivell de renou de fons en diversos períodes horaris.
- c La persona que ha mesurat els nivells sonors i una explicació breu dels criteris tècnics aplicats per escollir els punts i les hores per mesurar-los.
- d Una proposta de les mesures concretes que s'han d'aplicar a la zona, d'acord amb es mesures que fixa l'article 31 de la Llei 1/2007, per complir els objectius de qualitat acústica que preveu l'annex II d'aquesta Ordenança.

3 La proposta s'ha de sotmetre al tràmit d'informació pública durant un període d'un mes, per la qual cosa se n'ha de publicar un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en dos dels diaris d'informació general de més difusió a la comunitat autònoma, en el qual ha de figurar el lloc on es pot consultar l'expedient. Així mateix, s'ha d'obrir un tràmit d'audiència de l'expedient a fi que les associacions més representatives puguin presentar-hi les al·legacions que considerin pertinents, d'acord amb el que s'estableix en la Llei 27/2006.

4 Després del tràmit d'audiència i d'informació pública, l'Ajuntament ha d'aprovar la declaració de zona de protecció acústica especial i l'ha de trametre al consell insular que correspongui. L'acord de declaració s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i ha d'entrar en vigor, tret que s'hi disposi altrament, l'endemà d'haver-lo publicat.

5 A les zones declarades de protecció acústica especial s'ha de perseguir la reducció progressiva dels nivells d'immissió fins a assolir els objectius de qualitat sonora que s'indiquen en l'annex II d'aquesta Ordenança.

6 L'Ajuntament ha d'elaborar un pla de zona per adoptar totes o algunes de les mesures que s'indiquen a continuació:

- a Suspendre-hi l'obertura d'activitats que puguin agreujar la situació.
- b Establir-hi horaris restringits per a les activitats directament o indirectament responsables dels nivells alts de contaminació acústica.
- c Prohibir-hi la circulació d'alguna classe de vehicles o restringir-n'hi la velocitat, o limitar-n'hi la circulació en horaris determinats, d'acord amb les altres administracions competents.
- d Establir-hi límits d'emissió a l'exterior més restrictius que els de caràcter general, i exigir mesures correctores complementàries als titulars de les activitats.
- e Qualsevol altra mesura que es consideri adequada per reduir-hi el nivell de contaminació acústica.

7. Les mesures adoptades en els plans de zona s'han de mantenir en vigor mentre no es publiqui en el Butlletí Oficial de les Illes Balears la resolució de l'òrgan que va dictar la declaració de zona de protecció acústica especial per la qual cessa aquesta declaració, fonamentada en un informe tècnic que acrediti que s'han recuperat els nivells superats.

8 En la resolució de cessament, amb la finalitat que no es repeteixin les circumstàncies que varen motivar la declaració de la zona de protecció acústica especial, s'ha d'incloure un programa d'actuacions encaminat a complir els objectius que preveu l'article 15 de la Llei 1/2007. No obstant això, si a la mateixa zona es constata de nou la superació del nivell límit, l'Administració competent l'ha de declarar una altra vegada zona de protecció acústica especial, d'acord amb el procediment abreujat que s'estableixi reglamentàriament.

9 L'Ajuntament, d'ofici o a petició de les persones afectades, pot fer nous mesuraments en els punts indicats en l'informe tècnic, i ha de disposar aquesta informació a disposició pública a fi que qualsevol persona pugui consultar-la.

10 Si les mesures correctores incloses en el pla que s'apliquen en una zona de protecció acústica especial no poden evitar l'incompliment dels objectius de qualitat acústica, l'Administració competent ha de declarar la zona concreta com a zona de situació acústica especial. En aquesta zona s'han d'aplicar noves mesures correctores específiques adreçades a millorar la qualitat acústica a llarg termini i, en particular, a complir els objectius de qualitat acústica que corresponen a l'espai interior.

### Capítol III Avaluació del renou i les vibracions

#### Article 15

##### Límit d'immissió del renou transmès al medi ambient exterior

1. Les instal·lacions, els establiments i les activitats, tant noves com existents, han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior que s'indiquen en el quadre B1 de l'annex III d'aquesta Ordenança, segons el tipus d'àrea acústica receptora.

2. Es considera que es compleixen aquests límits si:

- a Els valors dels índexs acústics determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007, no excedeixen en més de 5 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B1 de l'annex III d'aquesta Ordenança.





b Els valors diaris (Ld, Le, L<sub>n</sub> i Lden), determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007, no excedeixen en més de 3 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B1 de l'annex III d'aquesta Ordenança.

3 En el cas que s'hagin de mesurar valors d'immissió en sòls que no tinguin la consideració d'àrea urbanitzada, s'han d'aplicar els valors límit d'immissió de renous corresponents a l'ús residencial o d'habitatge, tret que una norma de rang més alt disposi altrament.

#### **Article 16**

##### **Límit de renou transmès per qualsevol emissor acústic a un espai interior receptor**

1 Les instal·lacions, els establiments i les activitats, tant noves com existents, han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès a l'espai interior receptor que s'indiquen en el quadre B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança, segons el tipus d'àrea acústica receptora.

2 La taula B2 és vàlida tant per a fonts ubicades en espais interiors confrontants com per a fonts ubicades en el medi ambient exterior.

3 Es considera que es compleixen aquests límits si:

a Els valors dels índexs acústics determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007, no excedeixen en més de 5 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança.

b Els valors diaris (Ld, Le, L<sub>n</sub> i Lden), determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007, no excedeixen en més de 3 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança.

4 Els nivells anteriors també s'han d'aplicar a altres establiments oberts al públic amb usos diferents als que s'esmenten, atenent a raons d'analogia funcional o a la necessitat d'una protecció acústica equivalent.

5. Quan en un edifici es permetin usos distints del general —comercial, administratiu, industrial, etc., els límits exigibles de transmissió interior entre locals de titulars diferents són els que s'estableixen per al receptor més sensible acústicament.

#### **Article 17**

##### **Límits de vibracions aplicables a espais interiors**

Els emissors generadors de vibracions han de respectar els valors límit de transmissió als locals acústicament confrontants que es fixen en la taula C de l'annex III d'aquesta Ordenança, de manera que no causin molèsties als ocupants.

### **Capítol IV Normes generals relatives als emissors acústics**

#### **Article 18**

##### **Prohibició de la pertorbació de la convivència**

La producció de renous en el medi ambient exterior o de renous o vibracions a l'interior dels edificis ha de respectar les normes i els usos que exigeix la convivència, de manera que no causi molèsties que pertorbin de manera immediata i directa la tranquil·litat dels veïnats ni impedeixi el descans o el funcionament normal de les activitats pròpies dels locals receptors.

#### **Article 19**

##### **Autorització per superar els valors límit de renou**

1. Per raons d'interès general o de significació ciutadana especial o amb motiu de l'organització d'actes amb una projecció oficial, cultural o de naturalesa anàloga especial, a petició dels organitzadors, l'Ajuntament pot autoritzar, per a les zones afectades, amb caràcter temporal i provisional i fent prevaldre el principi de protecció de la salut de la ciutadania, la modificació o la suspensió dels valors límit d'emissió sonora que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança.

2 Els titulars d'emissors acústics poden sol·licitar a l'Ajuntament l'autorització per superar els valors límit que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança de manera provisional i temporal, per a la qual cosa han de presentar una sol·licitud, amb almenys un mes d'antelació a l'acte, acompanyada d'un estudi acústic que la justifiqui raonadament. L'Ajuntament n'ha de notificar la resolució amb anterioritat a la data



programada per a l'esdeveniment. En qualsevol cas, l'Ajuntament només pot resoldre la suspensió provisional i temporal de l'acte si havent-ne valorat la incidència acústica, s'acredita que s'empren les tècniques acústiques més adequades i així i tot no es poden respectar els valors límit.

3 Quan es concedeixi el permís, l'autorització ha de fixar expressament el nom, les dates de l'esdeveniment, les dades de la persona responsable i els períodes horaris en què es poden fer actuacions o emprar dispositius musicals, de megafonia o anàlegs.

4 Amb respecte a les obres, s'ha d'atendre el que s'indica en el capítol VII d'aquesta Ordenança.

### **Capítol V Normes específiques per a edificis i instal·lacions**

#### **Article 20**

##### **Condicions dels edificis de protecció del renou i les vibracions**

1. Els elements constructius dels edificis nous i les seves instal·lacions han de tenir les característiques adequades per complir les exigències bàsiques de protecció contra el renou (HR) que s'indiquen en l'article 14 del Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació. Tal com s'indica en aquest Reial decret, per justificar el compliment de l'exigència bàsica es poden adoptar solucions tècniques basades en el document bàsic DB HR 'Protecció contra el soroll', o bé solucions alternatives equivalents al DB HR.

2. Les modificacions i el manteniment dels edificis s'ha de fer de manera que no s'hi redueixin les condicions de qualitat acústica.

3 Els titulars dels emissors acústics de les activitats o instal·lacions agràries, ramaderes, cinegètiques, forestals, industrials, comercials o de serveis, estan obligats a adoptar les mesures necessàries d'insonorització i d'aïllament acústic per complir els nivells de renou que s'estableixen en el capítol IV d'aquesta Ordenança.

4 Els locals situats als edificis d'ús residencial o contigus a aquests han de complir l'article 41 b de la Llei 1/2007, que regula l'aïllament acústic que se'ls exigeix.

#### **Article 21**

##### **Llicències de nova construcció d'edificis**

Quan es pretengui construir edificis en zones on els nivells sonors ambientals siguin superiors als objectius que corresponen a l'ús projectat, el promotor ha de presentar un projecte que inclogui els increments dels valors d'aïllament acústic en els paraments exteriors que preveu el Codi tècnic de l'edificació, de manera que es garanteixi que a l'interior de l'edifici es respecten els nivells objectiu de qualitat acústica compatibles amb l'ús pretès.

#### **Article 22**

##### **Condicions de les instal·lacions dels edificis de protecció del renou i les vibracions**

1 Les instal·lacions i els serveis generals dels edificis, com ara aparells elevadors, portes d'accés, instal·lacions de climatització, calderes o grups de pressió d'aigua, etc, s'han d'instal·lar amb les condicions necessàries d'ubicació i aïllament per evitar que el renou i les vibracions que transmetin superin els límits que s'estableixen en l'annex III d'aquesta Ordenança.

2 Els propietaris o els responsables dels edificis estan obligats a mantenir les instal·lacions en bones condicions a fi que es compleixin aquests límits de renou i vibracion

### **Capítol VI**

#### **Normes específiques per a obres, edificacions i treballs a la via pública**

#### **Article 23**

##### **Condicions generals aplicables a obres, edificacions i treballs a la via pública**

1 Els responsables de les obres, les edificacions i els treballs a la via pública, amb la finalitat de minimitzar les molèsties, han d'adoptar les mesures adequades per reduir els nivells sonors i de vibracions d'aquests i de les màquines auxiliars que utilitzin. A aquest efecte, entre d'altres mesures, poden instal·lar silenciadors acústics o bancades amortidores de vibracions, o tancar la font sonora o ubicar-la a l'interior de l'estructura en construcció una vegada que l'estat de l'obra ho permeti.





2 Els equips i les màquines susceptibles de produir renous i vibracions emprats en les obres, les edificacions i els treballs a la via pública han de complir el que estableix la normativa sectorial aplicable, i les màquines d'ús a l'aire lliure en particular, les prescripcions del Reial decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores en l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure, o la norma que el substitueixi. En qualsevol cas, els sistemes o equips complementaris que s'utilitzin han de ser els més adequats per reduir la contaminació acústica.

3 L'horari de feina ha d'estar comprès entre les 9 i les 18 hores els dies laborables, de dilluns a divendres, i entre les 10 h i les 18 h els dissabtes.

4 En les obres públiques i en la construcció s'han d'usar les màquines i els equips tècnicament menys renouers de la manera més adequada per generar la menor contaminació acústica possible. Concretament,

- a Els generadors elèctrics que s'instal·lin a la via pública han de tenir una potència sonora de 90 dB PWL com a màxim, amb un espectre sense components tonals emergents. En el cas que l'obra s'allargui més d'un mes, s'han de substituir per escomesa elèctrica, excepte que l'obra sigui en una urbanització o que hi hagi un informe desfavorable del distribuïdor elèctric de la zona.
- b Els motors de combustió han d'estar equipats amb silenciadors de gasos d'escapament i sistemes esmorteïdors de renou i vibracions.
- c Els motors de les màquines han d'estar aturats quan aquestes no s'utilitzin.
- d Els compressors i la resta de les màquines renoueres situats a l'exterior de les obres o a menys de 50 metres d'edificis ocupats han de funcionar amb el capot tancat i amb tots els elements de protecció instal·lats.
- e) Els martells pneumàtics, autònoms o no, han de disposar d'un mecanisme silenciador de l'admissió i l'expulsió de l'aire.

5 L'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, de manera justificada i amb l'aprovació prèvia de la Junta de Govern, en el cas que estigui constituïda, o de la Batllia, pot requerir per a qualsevol obra un estudi acústic elaborat per un tècnic competent en els casos següents:

- Quan es superin els nivells de renou tramès a l'espai interior, taula B2 de l'annex III de la present ordenança, quan existeixi col·lidència entre l'obra i el local o habitatge afectat.
- Quan es superin els nivells de renou tramès a l'espai interior, taula B2 de l'annex III de la present ordenança, quan l'obra afecti a una part del mateix edifici en el que es vegin afectats locals o habitatges.
- Quan es superin els nivells de renou tramès al medi ambient exterior, taula B1 de l'annex III de la present ordenança.

6 Contingut mínim d'un estudi acústic:

- a La descripció de les màquines que s'ha d'emprar.
- b El termini d'ús de les màquines susceptibles de provocar molèsties.
- c L'impacte sonor que es preveu.
- d Les mesures correctores contra la contaminació acústica que s'instal·len, tant per al renou com per a les vibracions.
- e La previsió o els resultats reals dels mesuraments efectuats a una distància de dos metres dels límits de l'obra, determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança, que han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior que s'indiquen en el quadre B1 de l'annex III, segons el tipus d'àrea acústica receptora.
- f La previsió o els resultats reals dels mesuraments en els espais interiors afectats o en els que el tècnic de l'estudi consideri més desfavorables, determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança, que han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior que s'indiquen en el quadre B2 de l'annex III, segons el tipus d'àrea acústica receptora.
- g) La previsió o els resultats reals dels mesuraments efectuats en els espais afectats o en els que el tècnic de l'estudi consideri més desfavorables, per controlar que les vibracions de les màquines instal·lades a l'obra respecten els valors límit que s'indiquen en la taula C de l'annex III d'aquesta Ordenança.
- h) Els plànols amb les dades, les màquines i les mesures correctores.
- i) Un certificat, signat pel tècnic competent i pel responsable de l'obra, que acrediti les mesures correctores que es prenen i el compliment dels valors límits.

7. L'Ajuntament, d'ofici, ha de mesurar els valors d'immissió per comprovar que en l'execució de les obres a la via pública no se superen els valors que es preveuen en el projecte corresponent o els màxims que permet aquesta Ordenança.

## Article 24

### Valors límits d'immissió

Per avaluar el renou que produeixen les obres, les edificacions o els treballs a la via pública, s'han d'aplicar, de l'annex III d'aquesta Ordenança, la taula B1, que correspon als valors límit d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior; la taula B2, que correspon als valors límit de renou transmès a l'espai interior, en els casos indicats a l'article 23.5 i la taula C, que correspon als valors límit per a

vibracions aplicables a l'espai interior habitable d'edificis destinats a habitatges o usos residencials, hospitalaris, educatius i culturals.

#### Article 25

##### Paralització automàtica de les obres

Les obres que incompleixin els valors d'immissió de renous i vibracions que s'estableixen en aquesta Ordenança s'han de paraitzar. Per a reiniciar-les, el titular ha de presentar un estudi acústic amb les característiques que es descriuen en l'article 23, punt 5, i un certificat tècnic que justifiqui que es compliran els valors d'immissió permesos.

#### Article 26 Exoneracions

1 El batlle, respectant els principis de legalitat i proporcionalitat i afectant els drets individuals el mínim possible, ha d'atorgar una autorització per a les activitats en què no sigui possible garantir els nivells de renou que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança, per raons tècniques i acreditades degudament per les persones interessades, en què ha de fer constar expressament la limitació de l'horari en què es pot dur a terme l'activitat.

Mentre l'Ajuntament no hagi delimitat les àrees acústiques, les condicions de l'autorització s'han de fixar segons la sensibilitat acústica de l'àrea en la qual té lloc l'activitat, d'acord amb els criteris de l'article 5 del Reial decret 1367/2007. Quan en l'àrea coexisteixin diversos usos, en absència dels criteris d'assignació d'ús predominant corresponent a l'aplicació dels criteris que s'indiquen en l'annex V del Reial decret 1367/2007, s'ha d'aplicar el principi de protecció dels receptors més sensibles (1.2 d de l'annex V del Reial decret 1367/2007).

L'horari de treball ha de ser dins el període diürn que estableix aquesta Ordenança. Excepcionalment, i per raons acreditades, es poden autoritzar treballs, tant a la via pública com en edificis, sense respectar aquest horari. En qualsevol cas, s'han d'adoptar les mesures i les precaucions necessàries per reduir al mínim els nivells sonors de pertorbació de la tranquil·litat ciutadana. L'autorització que s'atorgui amb aquestes raons excepcionals no pot aprovar activitats que, en conjunt, puguin produir renous i vibracions superiors al 60 % dels admissibles en el període diürn.

2 A les obres d'urgència reconeguda i a les tasques que es facin per raons de seguretat o perill, l'ajornament de les quals pugui ocasionar perills d'esfondrament, inundació, corriment, explosió o riscos de naturalesa anàloga, es pot autoritzar l'ús de màquines i l'execució de treballs encara que comportin una emissió de renous més gran de la permesa a la zona, procurant que l'horari de feina amb un major volum de renou ocasioni les menors molèsties possibles i que els treballadors disposin de la protecció necessària que estableixen les normes de seguretat preceptives. En aquest cas, l'Ajuntament ha d'autoritzar expressament les obres o tasques i ha de determinar els valors límit d'emissió que s'han de complir d'acord amb les circumstàncies que hi concorren.

### Capítol VII

#### Normes específiques per a sistemes d'alarma i megafonia, relacions veïnals i activitats a l'aire lliure i en el medi ambient exterior

##### Secció 1 a Sistemes d'alarma i megafonia

#### Article 27

##### Instal·lació i ús dels sistemes d'alarma acústics

1 Es considera una sistema d'alarma acústic qualsevol tipus d'alarma o sirena, monotonal, bitonal o freqüencial, que radiï a l'exterior o a l'interior de zones comunes, d'equipaments o de vehicles.

2 Els sistemes d'alarma acústics han de correspondre a models que compleixin la normativa reguladora pròpia i s'han de mantenir en un estat d'ús i funcionament perfectes, amb la finalitat de reduir al màxim les molèsties que puguin ocasionar sense disminuir-ne l'eficàcia i d'evitar que s'activin per causes injustificades o diferents de les que van motivar-ne la instal·lació.

3 Per instal·lar un avisador acústic d'emplaçament fix, la persona titular del sistema d'alarma ha de presentar a la Policia Local un certificat de l'instal·lador i un document en què constin les dades del titular, amb el domicili i el telèfon, la voluntat d'instal·lar el sistema d'alarma, les característiques acústiques d'aquest, la persona responsable d'instal·lar-lo i desconnectar-lo i el pla de proves, amb els assajos inicials i periòdics.

4 S'autoritzen les proves i els assajos dels sistemes d'alarma acústic, havent-ho comunicat prèviament a la Policia Local, que s'indiquen a continuació:

a) Proves inicials: són les que es fan immediatament després d'haver instal·lat el sistema; s'han de fer entre les 11 i les 14 hores i entre les 17 i les 20 hores dels dies laborables.



b) Proves periòdiques: són les que es fan de manera periòdica per comprovar que els sistemes d'alarma funcionen; es poden fer com a màxim un cop al mes, durant cinc minuts, en l'horari que s'estableix en l'apartat a anterior.

5 El sistema d'alarma només pot emetre un senyal continu de 85 dB(A), mesurats a tres metres de distància en la direcció de màxima emissió sonora, durant 60 segons, i repetir-lo tres vegades com a màxim amb dos períodes de silenci de 30 a 60 segons.

Si el sistema no s'ha desactivat quan ha acabat el cicle, no pot començar a funcionar de nou.

6 Els sistemes acústics d'alarma o d'emergència no es poden usar sense una causa justificada.

7 Les persones responsables d'empreses, comerços, domicilis o vehicles que tinguin instal·lat un sistema d'alarma acústic han de mantenir-lo en un estat de funcionament perfecte per evitar que s'activi per causes injustificades i han de desconnectar-lo immediatament en el cas que l'activació respongui a una falsa alarma.

8 El fet que un sistema d'alarma del qual no s'han comunicat les dades que s'estableixen en l'apartat 3 d'aquest article a la Policia Local, s'activi injustificadament i provoqui molèsties greus al veïnat, autoritza la Policia Local per desactivar, desmuntar i retirar el sistema d'alarma d'una instal·lació o traslladar el vehicle a un lloc adequat, fent ús dels mitjans que necessiti per fer-ho. Les despeses que originin aquestes operacions són a càrrec de la persona titular de la instal·lació o el vehicle o del industrial subministrador, segons el cas, sense perjudici de la imposició de les sancions corresponents, quan les molèsties derivin d'actes imputables a l'actuació de la persona propietària titular o industrial subministradora, d'una instal·lació deficient de l'aparell o una falta de les operacions necessàries per mantenir-lo en bon estat de conservació.

#### **Article 28**

##### **Sistemes de megafonia i altres dispositius sonors en el medi ambient exterior**

1. Amb la finalitat d'evitar la superació dels límits assenyalats en aquesta Ordenança i les molèsties als veïns, es prohibeix usar aparells de megafonia o qualsevol altre dispositiu sonor en el medi ambient exterior amb finalitats de propaganda, reclam, avís, distracció i anàlegs, que no hagi estat prèviament autoritzat, tret que s'esdevingui una situació d'emergència.

2 Quan concorrin raons d'interès general o d'especial significació ciutadana, l'òrgan municipal competent pot autoritzar l'ús dels dispositius sonors que s'esmenten en l'apartat anterior, amb els valors límit d'immissió que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança, en tot el terme municipal o en una part d'aquest. Aquests sistemes han de ser direccionals, han d'estar orientats cap a les instal·lacions i s'han d'utilitzar a un volum adequat i amb una freqüència adequada.

3 L'horari de funcionament dels sistemes de megafonia i dels equips de música amplificada de les instal·lacions a l'aire lliure, tant públiques com privades, comprèn de les 8 h a les 23 h els dies laborables de dilluns a divendres, i de les 9 h a les 23 h els dissabtes, diumenges i festius.

#### **Secció 2a**

##### **Relacions veïnals**

#### **Article 29**

##### **Comportament dels ciutadans en el medi ambient exterior**

En el medi ambient exterior els ciutadans han de respectar els límits de la bona convivència ciutadana, de manera que els renous que produeixin no pertorbin el descans ni la tranquil·litat dels veïns ni impedeixin el funcionament normal de les activitats pròpies dels locals receptors.

#### **Article 30**

##### **Instal·lacions i aparells domèstics**

Amb la finalitat de no pertorbar la bona convivència, els propietaris o usuaris de receptors de ràdio, televisió, equips de música, electrodomèstics, aparells d'aire condicionat, instruments musicals i, en general, qualsevol font sonora domèstica, han d'instal·lar-los i ajustar-ne l'ús de manera que durant el funcionament compleixin els valors límit d'immissió que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança.

#### **Article 31**

##### **Comportaments dels ciutadans a l'interior d'habitatges o locals particulars**





A l'interior dels habitatges o locals particulars els ciutadans han de respectar els límits tolerables de la bona convivència veïnal, de manera que els renous que produeixin no superin els valors límits d'immissió que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança, a fi de no pertorbar el descans i la tranquil·litat dels veïns ni impedir el funcionament normal de les activitats pròpies del locals receptors.

### **Secció 3a Activitats a l'aire lliure**

#### **Article 32**

##### **Activitats a l'aire lliure de caràcter general**

Les fires d'atraccions, els mercats, les parades de venda ambulants i qualsevol altra activitat a l'aire lliure que tingui una incidència acústica significativa, han de disposar de les mesures correctores adequades per assegurar que es respecten els límits de transmissió de renous i vibracions a l'exterior que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança.

#### **Article 33**

##### **Activitats festives i altres actes a la via pública**

1 Les revetlles, les festes tradicionals, les fires, els espectacles musicals i qualsevol altra manifestació popular a la via pública o en altres àmbits d'ús públic o privat a l'aire lliure, com també els actes cívics, culturals, reivindicatius, esportius o recreatius excepcionals, les fires d'atraccions, els mítings i qualsevol altre de caràcter semblant, han de disposar d'una autorització municipal expressa que indiqui les condicions que s'han de complir per minimitzar la incidència dels renous a la via pública, segons la zona on hagin de tenir lloc.

2 Les activitats públiques que utilitzin sistemes amplificats de so s'han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) LAeq,60segons) als indrets d'accés públic ni els 80 dB(A) (LAeq,30 minuts) a la façana més exposada.

3 Per garantir que no se superen els valors límit d'immissió, és obligatòria l'instal·lació d'un limitador enregistrator amb les característiques que s'indican en l'article 44 d'aquesta Ordenança.

4 En el cas que una activitat incompleixi les condicions o les mesures que s'estableixen en els apartats anteriors, i sense perjudici de les responsabilitats que derivin de la infracció, l'Ajuntament pot adoptar les mesures necessàries perquè cessi l'incompliment, fins i tot suspendre l'activitat.

### **Secció 4a Altres activitats en el medi ambient exterior**

#### **Article 34**

##### **Transport, càrrega, descàrrega i repartiment de mercaderies**

1 El transport, la càrrega, la descàrrega i el repartiment de mercaderies s'han de fer adoptant les mesures i les precaucions necessàries per reduir al mínim la contaminació acústica i sense produir impactes directes en el sòl del vehicle ni en el paviment. Així mateix, s'han d'emprar les millors tècniques disponibles per evitar el renou que produeixen el desplaçament i els tremolors de la càrrega durant el recorregut del repartiment. En concret, els contenidors i els carros de càrrega, descàrrega i distribució de mercaderies s'han de condicionar per evitar la transmissió dels renous. En qualsevol cas, s'han de respectar els valors límit d'immissió de transmissió que s'indiquen en les taules del capítol IV i el punt 2 de l'annex V d'aquesta Ordenança.

2 L'horari de les activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies, manipulació de productes, contenidors, materials de construcció o similars comprèn de les 8 a les 21 hores, excepte a les àrees acústiques d'ús predominant industrial i sempre que no afecti els habitatges, en què no hi ha limitació d'horaris.

3 L'Ajuntament pot autoritzar, de manera excepcional, la càrrega o descàrrega de materials a les empreses o comerços que justifiquin tècnicament la impossibilitat d'adaptar-se als horaris que s'estableixen en l'apartat anterior, sempre que es garanteixi que es compleixen els valors límit d'immissió acústica.

#### **Article 35**

##### **Recollida de residus urbans i tasques de neteja viària**

1 En la recollida de residus urbans i les tasques de neteja viària s'han d'adoptar les mesures i les precaucions tècnicament viables per minimitzar els renous dels vehicles de recollida i de les màquines de recollida i neteja de residus, com també els derivats de la manipulació dels contenidors, la compactació dels residus, la neteja o l'escombrada mecànica, etc. En qualsevol cas, s'han de respectar els valors límit



d'immissió de transmissió que s'indiquen en les taules del capítol IV i el punt 2 de l'annex V d'aquesta Ordenança

2 Tan bon punt la tècnica ho permeti, els contenidors utilitzats per recollir qualsevol tipus de residus han d'incorporar dispositius d'amortiment acústic a fi de mitigar les emissions de soroll.

3 L'horari de les activitats de recollida de residus urbans i les tasques de neteja viària comprèn de les 8 a les 24 hores, excepte que siguin a les àrees acústiques d'ús predominant industrial i que no afectin els habitatges, en què no hi ha limitació d'horaris.

4 Els contenidors de recollida de vidre situats en zones residencials s'han d'instal·lar preferentment en llocs en els quals es compatibilitzi l'eficàcia i la minimització de molèsties als veïnats.

## Capítol VIII

### Normes específiques per a activitats comercials, industrials, de serveis, d'emmagatzematge, esportives, recreatives o d'oci

#### Article 36

##### Adequació de les activitats a les disposicions d'aquesta Ordenança

1. Les activitats comercials, industrials i de serveis han de complir les normes vigents en matèria de contaminació acústica, sense perjudici de l'aplicació dels períodes transitoris que s'estableixin en l'aprovació de noves normes.

2. En el cas que una activitat no compleixi el que es disposa en aquesta Ordenança, l'Ajuntament li ha de requerir que adopti les mesures correctores en matèria de contaminació acústica en el funcionament de l'activitat, les instal·lacions o els elements que pertoqui necessàries perquè l'activitat s'ajusti a les condicions reglamentàries.

#### Article 37 Efectes additius

Les activitats, les instal·lacions o els establiments que apareixen per primera vegada han d'adoptar les mesures necessàries per evitar que, per efectes additius derivats directament o indirectament del funcionament, se superin els objectius de qualitat acústica que s'indiquen en l'annex II d'aquesta Ordenança

#### Article 38

##### Protecció d'entorns socio-sanitaris

1 Les activitats renoueres és a dir, amb un nivell d'immissió exterior superior a 75dB(A), s'han d'instal·lar a una distància de 100 metres com a mínim de residències per a gent gran, ambulatoris o altres centres sanitaris amb serveis d'hospitalització o d'urgències.

2 S'exceptuen de complir l'obligació que s'estableix en el paràgraf anterior les activitats següents:

- Activitats recreatives esportives en espais oberts o a l'aire lliure, aquàtiques, subaquàtiques o aèries.
- Parcs infantils.
- Activitats culturals i socials.
- Parcs o jardins botànics.

#### Article 39

##### Activitats que disposen d'espais oberts en el medi ambient exterior

1. S'inclouen dins aquest article les activitats que disposen d'espais oberts en el medi ambient exterior, com ara terrasses, porxos, patis, jardins o similars.

2. Per al control de la contaminació acústica, es considera que aquests espais formen part de l'activitat, per la qual cosa el promotor ha de prendre les mesures correctores adequades que assegurin que es compleixen els límits de transmissió de renous i vibracions que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança, tant a l'exterior com a l'interior dels locals acústicament confrontants.

3 El titular és el responsable darrer dels renous ocasionats pel comportament de les persones que siguin a l'establiment, el local o les instal·lacions durant l'horari d'obertura.

#### Article 40







### **Classificació de les activitats permanents**

Als efectes d'aquesta Ordenança les activitats es classifiquen en els tipus següents:

I) Bar, Cafeteria , Restaurant

II) Bar de Nit

III) Cafè Concert

IV) Hotels, Apartaments, establiments turístics

V) Discoteques, Sales de Ball

VI) Altres activitats no contemplades en els grups anteriors, realitzades a espais oberts. S'entén per nivell d'immissió el nivell sonor màxim, LAeq, que es genera dins l'activitat, mesurat en un lloc representatiu degudament justificat, segons el procediment que s'estableix en l'annex IV d'aquesta Ordenança. En els locals de concurrència pública, el nivell sonor s'ha de mesurar a la part central de la zona de públic on hi hagi el major nivell sonor i amb tots els serveis a ple rendiment.

Amb caràcter general les activitats incloses en qualsevol tipus d'activitat que estiguin ubicades en edificis amb ús residencial o contigus a aquests, han de disposar de l'aïllament necessari per garantir que als habitatges es compleixen els valors límit l'immissió que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança.

#### **Article 40 a)**

##### **Activitat Musical**

L'activitat musical es considera complementaria de la principal, tret dels grups III i V que formen part de la principal.

Els grups I, II, IV i VI, per poder disposar de Complementaria Musical, ho han de sol·licitar presentant l'Estudi Tècnic corresponent i justificar el seu compliment amb les prescripcions de l'Ordenança.

#### **Article 40 b)**

##### **Validesa de les autoritzacions. Revisions de llicències segons el grup.**

Grup I, validesa per 3 anys

Grup II, validesa per 1 any

Grup IV, validesa per 1 any

Grup III i V, la propi del local

Grup VI, la que s'especifiqui a la llicència.

#### **Article 41**

##### **Instal·lacions al exterior**

Per la disposició a l'exterior dels locals d'equips d'altaveus, es preceptiva la seva autorització expressa.

En cap cas es podrà disposar de'ells després de les 24 hores, així com ni de taules i cadires al exterior del local per el desenvolupament de l'activitat, excepte autorització expressa, sempre respectant els nivells sonors establerts.

#### **Article 41a)**

##### **Condicions a complir**

Disposició de Limitador segons les característiques tècniques especificades a l'Ordenança.

Els nivells seran els màxims permesos segons l'Ordenança Municipal.



L'orientació dels altaveus serà cap a l'interior del local, del complexa ó del solar, en cap cas s'autoritzarà cap a l'exterior.

Els altaveus a l'exterior, autoritzats, han de disposar de pantalla protectora que se pugui orientar.

La potència dels altaveus serà lo mes diversificada possible amb el fi de facilitar l'instal·lació d'equips de petita potència distribuïts per la zona.

#### **Article 41 b)**

##### **Horaris de l'activitat musicat**

Grup I, inici a les 10 hores fins a les 24 hores.

al exterior del local, amb autorització expressa, fins a les 24 hores.

Grup II, inici a les 10 hores fins a les 2 hores 30 minuts.

al exterior del local, amb autorització expressa, fins a les 24 hores i nivell sonor segons l'Ordenança fixat per l'exterior.

Grup III, l'horari i nivell sonor establert per a l'activitat. Inici a les 16 hores i fins a les 5 hores i 30 minuts.

Grup IV, inici a les 10 hores i fins a les 24 hores

Grup V, l'horari i nivell sonor establert per a l'activitat. Inici a les 16 hores i fins a les 5 hores i 30 minuts.

Grup VI, a definir segons l'activitat sol·licitada i a especificar amb la Llicència.

#### **Article 42**

##### **Requisits generals per a les activitats**

1 Per a l'obertura d'activitats, complementaries musicals, és necessari que un tècnic competent elabori un estudi acústic específic, que s'ha d'incorporar al projecte d'activitats, si pertoca, relatiu a la incidència acústica de l'activitat a l'entorn. L'estudi ha de descriure l'activitat que es pretén dur a terme, els equips que s'han d'instal·lar, la directivitat dels altaveus, l'angle d'abast de la font d'ona sonora, les característiques dels elements acústics, les mesures correctores i els plànols de situació a la zona i de les instal·lacions realment executades.

2, L'estudi acústic que s'indica en el punt anterior ha de considerar els nivells sonors mínims i per grup, que emet la font sonora musical:

Per el Grup I nivell a considerar 80dB(A)

Per el Grup II nivell a considerar 100dB(A)

Per el Grup III nivell a considerar 90dB(A)

Per el Grup IV nivell a considerar 90dB(A)

Per el Grup V nivell a considerar 115dB(A)

Per el Grup VI nivell a especificar a la llicència

S'entén com a nivell màxim permès, el global produït per els equips musicals i la gent.

#### **Article 43**

##### **Requisits per a les activitats del Grup III i V**

L'estudi acústic que s'indica ha de contenir la informació mínima següent:

a) La identificació dels emissors acústics de l'activitat, inclosa la producció de renou de la veu humana, amb la valoració dels nivells màxims d'emissió de renou en l'origen. El renou procedent de les màquines i dels equips de reproducció musical s'han de justificar



amb la documentació tècnica corresponent facilitada pel fabricant. En el cas que no es disposi d'aquesta documentació, s'ha d'aportar un certificat del tècnic competent que acrediti el nivell de renou emès enregistrat d'acord amb un procediment de mesuratge reconegut.

b) La valoració, mitjançant un mètode de solvència tecnico-científica reconeguda, dels efectes additius dels emissors acústics identificats, que indiqui els nivells, d'immissió acústica que produeix el conjunt d'emissors acústics.

c) La valoració, mitjançant un mètode de solvència tecnico-científica reconeguda que comprovi que els nivells de renou transmès al medi exterior i als locals, les activitats i els habitatges confrontants no superen els valors límit d'immissió que s'estableixen en aquesta Ordenança.

d) En el cas que sigui necessari aplicar mesures correctores i protectores, s'han de proposar les que es considerin més oportunes per no superar els valors límit d'immissió que s'estableixen en aquesta Ordenança.

e) En el cas que s'apliquin mesures correctores i protectores, s'han d'avaluar els nivells d'immissió, mitjançant un mètode de solvència tecnico-científica reconeguda, al medi exterior i als locals, les activitats i els habitatges confrontants.

Quan s'hagin executat les instal·lacions, el tècnic o director competent ha d'estendre un certificat, que ha de formar part del certificat final d'activitat, si pertoca, que acrediti que es compleix aquesta Ordenança i la normativa sectorial aplicable. Així mateix, el certificat ha de contenir:

f) La potència acústica màxima que permet el limitador registrador sonomètric instal·lat a l'activitat. Aquest valor no ha de sobrepassar els valors límits d'immissió de renous i vibracions.

g) El resultat dels mesuraments efectuats en els l·lindars de la superfície de l'activitat.

h) Els resultats reals dels mesuraments efectuats a una distància de dos metres dels límits de l'activitat o en la ubicació més desfavorable, que han de respectar els valors límit que s'indiquen en el quadre B1 de l'annex III.

i) Els resultats reals dels mesuraments en els espais interiors o en la ubicació més desfavorable, que han de respectar els valors límit que s'indiquen en el quadre B2 del'annex III.

j) Els resultats reals dels mesuraments de les vibracions de les màquines instal·lades a l'obra en els espais confrontants o en la ubicació més desfavorable, que han de respectar els valors límit que es fixen en la taula C de l'annex III d'aquesta Ordenança.

k) Altres resultats aclaridors o d'interès per a l'estudi, mesurats d'acord amb una norma UNE, el document bàsic 'DB-HR Protecció contra el soroll', aprovat pel Reial decret 1371/2007, o qualsevol altra norma similar.

l) El valor límit que estableix la normativa aplicable estatal, autonòmica o local per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per emissió de sorolls i vibracions.

m) La signatura del responsable de l'activitat precedida de l'expressió *ist i plau*, que dóna la conformitat a les mesures aplicades.

Les mesures s'han de prendre d'acord amb el protocol que s'estableix en l'annex IV d'aquesta Ordenança.

L'activitat les instal·lacions i el comportament de les persones que hi participen han de respectar els valors límit d'immissió de renous i vibracions transmesos al medi ambient exterior i als locals contigus que s'indiquen en el capítol IV d'aquesta Ordenança.

L'activitat s'ha de dur a terme amb les portes i les finestres tancades, els elements de ventilació adequats i les mesures esmorteïdores necessàries per no superar els valors límit establerts. Així mateix, ha de disposar de doble porta amb molles de retorn i tancament hermètic, en posició tancada, o d'altres sistemes equivalents que garanteixin l'aïllament permanent de la façana en els moments d'entrada i sortida de públic.

Aquestes activitats estan obligades a instal·lar un limitador registrador sonomètric amb les característiques que s'estableixen en l'article 44 d'aquesta Ordenança que no permeti un nivell d'immissió interior superior a 100dB(A).

Els controls inicials i periòdics han de certificar que s'apliquen les mesures atenuadors projectades que assegurin el compliment dels requeriments i dels valors límit d'immissió aplicables tant a l'exterior com a l'interior.

La instal·lació d'un limitador registrador no substitueix en cap cas l'aïllament mínim que ha de tenir l'establiment.

#### Article 44

##### **Característiques del limitador registrador sonomètric per filtrar freqüències**

Els equips limitadors de les activitats dels grups II, III, IV, i V, han de disposar de un sistema controlador de renou emes que:

a) Permeti programar els límits d'immissió a l'interior de l'activitat i a l'habitatge més exposat o a l'exterior de l'activitat per a tots els períodes horaris.

b) Disposi d'un micròfon extern que reculli el nivell sonor dins el local. Aquest dispositiu ha d'estar calibrat amb l'equip electrònic per detectar possibles manipulacions i se n'ha de poder verificar el funcionament correcte amb un sistema de calibratge.

c) Permeti programar horaris d'emissió musical diferents per a cada dia de la setmana (hora d'inici i hora d'acabament) i introduir horaris extraordinaris per a festivitats determinades.

d) Restringeixi l'accés a la programació d'aquests paràmetres als tècnics municipals autoritzats, mitjançant sistemes de protecció





mecànics o electrònics.

- e) Guardi un historial en què aparegui el dia i l'hora en què es fan fer les darreres programacions.
- f) Emmagatzemi, en un suport físic estable, durant un mes com a mínim, els nivells sonors (nivell de pressió sonora continu equivalent amb ponderació freqüencial A) i les possibles manipulacions amb una periodicitat programable entre 5 i 15 minuts.
- g) Emmagatzemi les possibles manipulacions tant de l'equip musical com de l'equip de limitació en una memòria interna.
- g) Permeti detectar altres fonts que puguin funcionar de manera paral·lela.
- h) Disposi d'un sistema de precintament de les connexions i del micròfon.
- i) Disposi d'un sistema que impedeixi la reproducció musical i audiovisual en el cas que l'equip limitador es desconnecti de l'arxa elèctrica o del sensor.
- J) Permeti, als serveis municipals o a les empreses acreditades per l'Ajuntament, accedir a l'emmagatzematge informàtic dels registres, si és possible de manera telemàtica.
- k) Permeti el filtratge per bandes de freqüència d'octaves mitjançant un sensor integrador mitjana-dor.
- l) Disposar de pantalla per comprovar la programació.

El volum màxim d'emissió que permetin aquests dispositius ha d'assegurar que, d'acord amb l'aïllament acústic real de què disposi el local en què s'exerceix l'activitat, es compleixin els límits de transmissió sonora a l'exterior i l'interior de locals acústicament afectats que s'estableixen en el capítol IV d'aquesta Ordenança.

#### **Article 45**

##### **Protecció contra el renou d'impacte**

En els locals en els quals, per les característiques pròpies de l'activitat, es produeixen de manera sistemàtica renous d'impacte sobre el sòl, s'han d'adoptar les mesures correctores adequades d'aïllament acústic contra el renou d'impacte aplicables als recintes protegits, d'acord amb el que s'estableix per complir les exigències bàsiques de protecció contra el renou (HR) que s'indiquen en l'article 14 del Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació. Tal com s'indica en aquest Reial decret, per justificar el compliment de l'exigència bàsica es poden adoptar solucions tècniques basades en el document bàsic DB HR 'Protecció contra el soroll', o bé solucions alternatives equivalents al DB HR.

#### **Article 46**

##### **Mesures de protecció contra les vibracions**

Els equips, les màquines, els conductes de fluids o d'electricitat i qualsevol altre element generador de vibracions s'han d'instal·lar i mantenir amb les precaucions necessàries perquè els nivells sonors que transmeten en el funcionament siguin els més baixos possibles i no superin els valors límit d'immissió que s'estableixen en l'article 17 d'aquesta Ordenança, fins i tot dotant-los d'elements elàstics separadors o de bancada antivibradora independent si és necessari.

### **Capítol IX**

#### **Normes específiques per a vehicles de motor i ciclomotors**

#### **Article 47**

##### **Vehicles de motor i ciclomotors**

1 Els propietaris i els usuaris de qualsevol tipus de vehicle de motor o ciclomotor ha de mantenir en bones condicions de funcionament els elements susceptibles de produir molèsties per renous a fi que l'emissió acústica del vehicle no excedeixi els valors límit d'emissió que s'estableixen en l'annex V. Especialment, aquest usuaris no poden:

- a) Fer ús del dispositiu acústic (clàxon) en tot el terme municipal, excepte en cas de perill immediat d'accident i sempre que l'avís no es pugui fer per cap altre mitjà.
- b) Forçar les marxades dels vehicles produint renous molestos, com ara accelerar innecessàriament o forçar el motor en circular per pendents.
- c) Utilitzar dispositius que puguin anul·lar o reduir l'acció del silenciador o circular amb vehicles amb el silenciador incomplet, inadequat o deteriorat, produint un renou innecessari.
- d) Fer voltes innecessàriament a les illes d'habitatges, accelerar, virar o derrapar, com també produir qualsevol altre renou per l'ús inadequat del vehicle que molesti els veïnats, tant si es fa en un espai públic com privat.
- e) Fer funcionar els equips de música a un volum superior a 60dB(A).
- f) Durant el període nocturn, estacionar vehicles en els quals resten en funcionament equips de refrigeració o similars, com ara camions frigorífics, a zones urbanitzades d'ús residencial.





2 L'Ajuntament pot dur a terme controls dels nivells d'emissió sonora dels vehicles de motor i ciclomotors, complementaris als de les inspeccions tècniques de vehicles, d'acord amb el procediment que s'estableix en l'annex V d'aquesta Ordenança.

En aquests controls s'ha de comprovar, entre d'altres aspectes, que els tubs d'escapament instal·lats són els homologats i estan en bones condicions d'ús. Si no és així, el titular del vehicle no el pot fer circular pel municipi mentre no els hagi substituït per dispositius homologats.

3. No es poden conduir vehicles de motor de manera que provoquin renous innecessaris o molestos o superin els valors que s'estableixen en l'annex V d'aquesta Ordenança.

#### **Article 48**

##### **Vehicles destinats als serveis d'urgències**

1 Els conductors dels vehicles destinats als serveis d'urgències són responsables d'utilitzar els dispositius de senyalització acústica d'emergència en els serveis d'urgència extrema i quan la senyalització lluminosa no sigui suficient.

2 Queden exempts de complir el que s'estableix en l'apartat anterior, els vehicles en servei dels cossos i forces de seguretat i de la policia municipal, del servei d'extinció d'incendis i salvament i altres vehicles destinats a serveis d'urgència autoritzats degudament. No obstant això, aquests vehicles queden subjectes a les prescripcions següents:

- Han de disposar d'un mecanisme de regulació de la intensitat sonora dels dispositius acústics que la redueixi a uns nivells compresos entre 70 i 90dB(A), segons la velocitat del vehicle, mesurada a tres metres de distància.
- Han de limitar l'ús dels dispositius de senyalització acústica d'emergència als casos de necessitat i quan la senyalització lluminosa no sigui suficient.

### **Capítol X**

#### **Procediment d'inspecció i control i règim Sancionador**

#### **Article 49**

##### **Denúncies**

1. La denúncia dona lloc a actuacions d'inspecció i control per comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si escau, incoar l'expedient sancionador que correspongui.

2 La denúncia, que pot ser verbal o escrita, ha de contenir, com a mínim, l'activitat, la relació veïnal o l'actuació demandada i l'horari i la ubicació concreta en què s'ha produït.

#### **Article 50 Inspecció**

1. Exerceixen l'actuació inspectora, els funcionaris designats a aquest efecte que disposin de l'acreditació tècnica que s'indica en l'article 53.4 de la Llei 1/2007, els quals tenen la condició d'agents de l'autoritat. En conseqüència, d'acord amb la legislació vigent, poden accedir a les instal·lacions o dependències tant de titularitat pública com privada. Per accedir als domicilis privats, han de disposar prèviament de l'autorització judicial que correspon.

2. El responsable i el titular de la font emissora resten obligats a permetre l'accés dels agents de l'autoritat a l'activitat perquè hi duguin a terme la visita d'inspecció, i a posar en funcionament les fonts emissores en la manera que se'ls indiqui, perquè en puguin mesurar el renou i fer-hi les comprovacions necessàries.

3. Els conductors de vehicles de motor estan obligats a facilitar la comprovació dels nivells d'emissió sonora del vehicle als agents de la policia.

#### **Article 51**

##### **Funció dels inspectors**

El personal designat per dur a terme les inspeccions té, entre d'altres, les funcions següents:

- Accedir, havent-se identificat prèviament i amb les autoritzacions que corresponguin, si n'es el cas, a les instal·lacions, les màquines, les activitats o els àmbits generadors o receptors de fonts de contaminació acústica.
- Requerir la informació i la documentació administrativa que autoritzi activitats i les instal·lacions objecte de la inspecció.

- c) Prendre les mesures i avaluar i controlar el compliment de les disposicions vigents i les condicions de l'autorització que tinguin les instal·lacions, les màquines, les activitats o els comportaments.
- d) Aixecar acta de les actuacions que s'han dut a terme en l'exercici de les funcions pròpies.
- e) Proposar les mesures de caràcter preventiu o cautelar que prevegi aquesta Ordenança o la legislació sectorial aplicable.

#### Article 52

##### Acta de la inspecció

1. De les comprovacions efectuades en el moment de la inspecció s'ha aixecar una acta, una còpia de la qual s'ha de lliurar a la persona titular o responsable de l'activitat, la indústria, el vehicle o el domicili que s'ha inspeccionat. L'acta pot donar lloc a la incoació de l'expedient sancionador corresponent.
2. En el cas dels vehicles de motor i ciclomotors, el resultat de la inspecció ha de constar a l'acta.

#### Article 53

##### Règim sancionador

S'aplica el règim sancionador que es preveu en el títol V de la Llei 1/2007, de 16 de març, sense perjudici de les disposicions del capítol IV de la Llei 37/2003, de 17 de novembre.

No obstant això, es poden aplicar mesures cautelars a les activitats, les instal·lacions i els establiments subjectes a la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de llicències integrades d'activitats de les Illes Balears, d'acord amb l'article 123 d'aquesta Llei.

Així mateix, es poden aplicar mesures cautelars en el cas de les relacions veïnals, d'acord amb l'Ordenança per a la convivència ciutadana, sempre que les prevegi una norma de rang legal.

##### Infraccions lleus

- a) Superar fins a 6 dBA els límits de nivells sonors màxims permesos en horari diürn i vespertí, o fins a 4 dBA els límits de nivells sonors màxims permesos en horari nocturn.
- b) Transmetre vibracions e] valor de les quals de V índex (Law) superi fins a en 4dB els límits als quals es refereix l' art. 14, en funció de l' ús del edifici.
- c) Transmetre vibracions de les quals de l'índex K superi fins a en 1,5 vegades el límit reflectit en l' annex IV , per el cas de emissors de vibracions instal·lats amb anterioritat a l' entrada en vigor d' aquesta Ordenança.
- d) Produir sorolls i vibracions contravenint el que es disposa en l' art. 15 de la present Ordenança.
- e) El funcionament d'alarmes quan s' incompleix les seves especificacions tècniques quant al tipus d' alarma autoritzat, temps màxim d emissió per cycle de funcionament o seqüència de repetició, o el funcionament d'alarmes sense desconnectar-se per un període superior a tres i inferior a trenta minuts en horari diürn ó vespertí.
- f) Practicar proves de comprovació del funcionament d'alarmes fora d' horari i de les condicions establertes en la present Ordenança.
- g) L'us no autoritzat en el medi ambient exterior d' elements de megafonia ó d' altres dispositius sonors assenyalats en l' art. 26 d' aquesta Ordenança.
- h) Pertorbar el descans i la tranquil·litat dels veïns o vianants o impeding el normal quefer de les activitats pròpies del local receptor.
- i) Explotar petards o elements pirotècnics fora dels llocs i ocasions autoritzades.
- j) Utilitzar aparells de reproducció sonora sense l' us d'auriculars i funcionant a elevat volum en el medi ambient exterior.
- k) Ocasionar molèsties al veïnat, pertorbant la convivència, pel soroll produït per animals domèstics.
- l) La no comunicació a l' administració competent de les dades requerides per aquesta dins el terminis establerts a tal efecte.
- m) La realització d' activitats prohibides o l'incompliment de les obligacions previstes en aquesta ordenança quan no sigui expressament tipificades com infraccions greus o molt greus.

##### Infraccions greus

- a) Superar els límits de nivells sonors màxims permesos en més de 4dBA i fins a 7dBA. en període nocturn o en mes de 6dBÀ fins a 10 dBA en període diürn o vespertí.
- b) Transmetre vibracions el valor de les quals de l'índex (Law) superi en més de 4 dBA i fins a en 10 dBA els límits als quals es refereix l'art. 14, en funció de l' ús de l' edifici.
- c) Transmetre vibracions de les quals de l' índex K superi en més de 1,5 vegades i fins a en 3 vegades el Límit reflectit en i' annex IV, per el cas de emissors de vibracions instal·lats amb anterioritat a l' entrada en vigor d'aquesta Ordenança.
- d) L' exercici de l'activitat incomplint les condicions en matèria de contaminació acústica establerts per l' Ajuntament en la llicència municipal corresponent.





- e) L' incompliment de les condicions d' insonorització dels locals, recintes, i instal·lacions.
- f) L' exercici de l' activitat sense mantenir les portes interiors i exteriors del vestíbul acústic tancades mentre no existeixi pas de persones per elles.
- g) No tenir permanentment instal·lats i connectats els sistemes limitadors per a autocontrol del volum d' emissió dels equips de reproducció o amplificació de so o manipular-los.
- h) Obstaculitzar en qualsevol forma la labor inspectora o de control
- i) No adoptar les mesures correctores requerides en el termini atorgat o adoptar-les de forma insatisfactòria o incompleta.
- j) El funcionament d' alarmes per un període superior a trenta minuts en horari diürn o vespertí, o superior a cinc minuts en horari nocturn, sense desconnectar-se.
- k) Realitzar treballs de càrrega , descàrrega o repartiment de mercaderies, o el transport de materials en camions sense complir amb el que es disposa en l'art. 31 de la present Ordenança amb la finalitat d' evitar la producció de contaminació acústica,
- l) L' incompliment de l' art. 32 pel que fa la recollida de residus.
- m) L' ocultació o alteració maliciosa de dades relatives a la contaminació acústica aportades a l' expedient administratiu per tal d' obtenir autoritzacions o llicències relacionades amb l' exercici de les activitats o obres incloses en aquesta Ordenança.
- n) La reincidència de tres o més infraccions lleus durant un període inferior a dos anys.

#### **Infraccions molt greus**

- a) Superar els límits de nivells sonors màxims permesos en més de 7 dBA en període nocturn o de 10 dBA en període diürn o vespertí.
- b) Transmetre vibracions el valor de les quals de l' índex Law , superi en més de 10 dBA els límits als quals es refereix l' art. 14 , en funció de l' us del i edifici.
- c) Transmetre vibracions el valor de les quals de l' índex K superi en mes de 3 vegades el límit reflectit en l'annex IV, per el cas de emissors de vibracions instal·lats amb anterioritat a l'entrada en vigor d' aquesta Ordenança.
- d) L' incompliment de les mesures provisionals imposades per l' Ajuntament. o de les mesures d' adequació a la legalitat, consistents en el cessament o clausura de l' activitat o la suspensió del funcionament de la instal·lació.
- e) La reincidència de tres o mes infraccions greus durant un període inferior a dos anys.

#### **Article 54 Sancions**

Les infraccions previstes a l' article anterior poden donar lloc a la imposició de totes o de qualsevol de les sancions , sancions que en tot cas han d' imposar-se seguint el criteri de proporcionalitat.

#### **Infraccions molt greus**

Multes des de **10.001 € fins a 100.000 €**

Tancament definitiu , total o parcial, de les instal·lacions.

Tancament temporal, total o parcial, de les instal·lacions per un període no inferior a dos anys ni superior a cinc.

El precintat temporal o definitiu d' equips i màquines .

La prohibició temporal o definitiva del desenvolupament d' activitats

#### **Infraccions greus**

Multes des de **1.001 € fins a 10.000 €**

Tancament temporal, total o parcial, de les instal·lacions per un període màxim de dos anys.

#### **Infraccions lleus**

Multes des de **300 € fins a 1.000 €**

Les infraccions lleus poden suposar la suspensió de la vigència de les autoritzacions o llicències municipals en que s' hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica, per un període de temps inferior a un mes.

Les sancions s' imposaran atenent a :

- Les circumstàncies de la persona responsable.
- La importància del dany o deterior causat.



- El grau del dany o la molèstia que s' hagi causat a les persones , als bens o al medi ambient.
- La intencionalitat o la negligència
- La reincidència i la participació.
- La nocturnitat dels fets.
- L' adopció per part de la persona autora de l' infracció de les mesures correctores adequades amb anterioritat a la incoació de l' expedient sancionador,

Independentment d' allò que es preveu als apartats anteriors, les sancions poden reduir-se en un percentatge de fins un 50 % quan la persona infractora. abans de la imposició de la sanció, presti el seu consentiment amb la proposta de sanció i acrediti davant aquesta administració la correcció dels motius que varen donar lloc a la seva imposició.

#### **Article 55**

##### **Prescripció**

Als afectes d' aquesta Ordenança, les infraccions molt greus prescriuran als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos; les sancions imposades per infraccions molt greus prescriuran als tres anys, les imposades per infraccions greus als dos anys i les imposades per infraccions lleus als sis mesos.

El termini de prescripció de les infraccions començarà el dia en que tengui lloc la infracció.

Interromp la prescripció la iniciació amb coneixement de la persona interessada, del procediment sancionador, denudant-se el termini de prescripció si l'expedient sancionador està paralitzat més d'un mes per motius no imputables a la persona presumpta responsable.

El termini de prescripció de les sancions comença a contar-se des del dia següent a aquell en què adquireix fermesa la resolució per la que se imposa la sanció.

Interromp la prescripció la iniciació, amb coneixement de la persona interessada, del procediment d'execució, reanudant-se el termini si el procediment està paralitzat durant un mes per motius no imputables a la persona infractors

#### **Article 56**

##### **Responsables**

Tan sols poden ser sancionades per fets constitutius d' infraccions administratives per l'incompliment de les obligacions regulades en aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques que resultin responsables dels mateixos.

Quan en la infracció hagin participat varies persones i no sigui possible determinar el seu grau d'intervenció, la responsabilitat de totes serà solidària,

De les infraccions comeses amb ocasió de l' exercici d' activitats subjectes a concessió, autorització llicència administrativa, es responsable el seu titular.

De les altres infraccions es responsable qui hagi causat la pertorbació o qui subsidiàriament resulti responsable d' acord amb les normes específiques.

La responsabilitat administrativa tindrà lloc sense perjudici de la responsabilitat civil i penal existent.

Quan un fet pugui ser constitutiu de delictes o falta, es posarà en coneixement de l' òrgan judicial competent i durant la seva tramitació judicial quedarà suspès el procediment administratiu sancionador.

#### **Article 57**

##### **Competència Sancionadora**

La competència sancionadora correspon a l'Ajuntament mitjançant el seu Batle.

#### **Article 58 Mesures Cautelars**

L' incompliment de les disposicions de la present Ordenança, facultarà a l'Administració local i com a mesura cautelar sense efecte sancionador , podrà precintat els equips amb caràcter immediat.







La mesura cautelar anterior es podrà adoptar en els casos següents:

- Quan el nivell de recepció intern en dependències afectades, motivat per la font sonora causant, superi en 10 dBA o més els nivells permessos segons les taules de 1ª Ordenança.
- Quan dins els espais tant interiors com exteriors que pertanyen a 1ª activitat, es produeixin bregues, cants o hi hagi cridòries, sense que el responsable de 1ª activitat adopti les mesures pertinents per evitar-ho.
- La manipulació, canvi, alteració del precinte/s o dels equip/s.
- Esser reincident, haver estat sancionat.

## **Article 59**

### **Mesures Provisionals**

Iniciat el procediment sancionador, l'òrgan competent per imposar la sanció pot adoptar qualsevol de les següents mesures provisionals:

- Precintat de aparells, equips o vehicles
- Tancament temporal, parcial o total, de les instal·lacions o de 1ª establiment.
- Suspensió temporal de 1ª autorització ambiental integrada, de 1ª autorització o de l'aprovació del projecte sotmès a avaluació d'impacte ambiental, de 1ª llicència d'activitats o d'altres tipus d'intervenció administrativa en què s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica.
- Mesures de correcció, seguretat o control que impedeixin la continuïtat en la producció del risc o del dany.

## **Article 60**

### **Reinici de l'activitat**

Per exercir 1ª activitat que ha estat tancada, precintada o suspesa, en part o en la seva totalitat, es necessari que el seu titular acrediti, mitjançant certificació signada per personal tècnic competent, que s'han adoptat les mesures necessàries i que compleix els requisits establerts a la present Ordenança.

L'aixecament d'aquest tancament, precinte, o suspensió es realitzarà per l'Ajuntament una vegada feta la corresponent comprovació pels serveis de vigilància i inspecció. Si passat el termini d'un mes des de la notificació de l'adopció de les mesures correctores no s'ha fet la comprovació, es considerarà aixecat el tancament, el precinte o la suspensió.

## **Article 61**

### **Obligació de reposar**

Les persones infractores estan obligades a adoptar les mesures correctores necessàries establerts per l'òrgan sancionador, amb independència de la sanció penal o administrativa que se imposi.

La prescripció de infraccions no afecta a 1ª obligació de reposar ni a la de indemnització de danys i perjudicis causats.

### **Disposició addicional**

#### **Modificació dels procediments de mesurament i avaluació**

En previsió dels avenços tecnològics o l'aprovació de noves normes, els procediments de mesurament i avaluació que s'estableixen en aquesta Ordenança poden ser modificats a partir d'una proposta aprovada en el Ple municipal.

### **Disposició transitòria única**

#### **Activitats, obres i edificacions en funcionament o per a les quals ja s'ha sol·licitat la llicència**

Les activitats, obres i edificacions en funcionament o per a les quals ja s'ha sol·licitat la llicència, disposen d'un termini **de 24 mesos** per adaptar-se a aquesta Ordenança, termini que es pot prorrogar mitjançant una resolució de la Batllia, amb l'aprovació prèvia d'un pla de mesures per minimitzar l'impacte acústic.

### **Disposició derogatòria**

Queden derogades totes les disposicions municipals del mateix rang que aquesta Ordenança, o d'un rang inferior, que siguin incompatibles amb el que estableix aquesta norma, s'hi oposin o ho contradiguin.



**Disposició final Entrada en vigor**

Aquesta Ordenança entra en vigor una vegada hagi estat publicada en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i hagi transcorregut el termini establert en els articles 65.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local i 113 de la Llei 20/2006, de 15 de

desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Alcúdia, 9 d'abril de 2014

**La batlessa**

Coloma Terrasa Ventayol

**Annex I Classificació i zonificació municipal de les àrees acústiques**

La classificació i la zonificació municipal de les àrees acústiques s'han de fer seguint els criteris per determinar la inclusió d'un sector del territori en un dels tipus d'àrees acústiques que s'estableixen en l'annex V del Reial decret 1367/2007, que són les següents:

Zonificació	Classificació <sup>1</sup>	Ús predominant
Zona I (de silenci)		Sanitari, docent, cultural
Zona II (lleugerament renouera)	A	Residencial
Zona III (tolerablement renouera)	D	Terciari diferent de C
Zona IV (renouera)	C	Terciari amb predomini de sòl de tipus recreatiu i d'espectacles
Zona V (accentuadament renouera)	B	Industrial
Zona VI (especialment renouera)	F	Sistemes generals d'infraestructures del transport i d'altres equipaments públics que els reclamin
Zona VII	G	Espais naturals d'especial protecció contra la contaminació acústica
(1)Segons la Llei 1/2007		

A Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús residencial: àrees lleument

renoueres i zones de considerable sensibilitat acústica, que requereixen una protecció alta contra el renou.

B Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús industrial: zones de baixa sensibilitat acústica, que requereixen menor protecció contra el renou. S'hi inclouen les zones amb predomini dels usos de sòl següents:

B.1. Industrial

B.2. Serveis Públics.

C. Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús recreatiu i d'espectacles: àrees tolerablement renoueres o zones de sensibilitat acústica moderada, que requereixen una protecció mitjana contra el renou. S'hi inclouen les zones amb predomini dels usos del sòl següents:

C.1. Esportiu. C.2. Recreatiu. C.3. D'espectacles.

S'hi inclouen els espais destinats a recintes firals amb atraccions temporals o permanents, parcs temàtics o d'atraccions, llocs de reunió a l'aire lliure, sales de concert en auditoris oberts, espectacles i exhibicions de qualsevol tipus, especialment d'activitats esportives de competició amb assistència de públic, etc.

D Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús terciari distint del que preveu la lletra anterior. S'hi inclouen els espais amb predomini dels usos del sòl següents:

D.1. D'allotjament (hotels i altres figures d'allotjament turístic). D.2. D'oficines i serveis. D.3. Comercial.

S'hi inclouen els espais destinats preferentment a activitats comercials i d'oficines, tant públiques com privades, els espais destinats a l'hostaleria, reallotjament, la restauració i d'altres, el parc tecnològics, excloent-ne les activitats massivament productives i incloent-hi les àrees d'estacionament d'automòbils que els són pròpies, etc.



E. Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús sanitari, docent i cultural: àrees de silenci o zones d'alta sensibilitat acústica, que requereixen una protecció especial contra el renou. S'hi inclouen les zones amb predomini dels usos del sòl següents:

E.1. Sanitari o assistencial.

E.2. Docent o educatiu.

E.3. Cultural.

F. Sectors del territori afectats a sistemes generals de infraestructures de transport o altres equipaments públics que els reclamin: àrees especialment renoueres i zones de sensibilitat acústica nul·la on s'ubiquen els sectors del territori afectats per servituds sonores a favor d'infraestructures de transport (per carretera, ferroviàries, portuàries i aèries) i àrees d'espectacles a l'aire lliure.

G. Espais naturals que requereixen una protecció especial contra la contaminació acústica: àrees de silenci o zones d'alta sensibilitat acústica on s'ubiquen els sectors del territori d'espais protegits, que requereixen una defensa especial contra el renou.

S'hi inclouen les categories que defineix la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental, com també els llocs de la xarxa ecològica europea Natura 2000.

## Annex II Objectius de qualitat acústica

Aquest annex s'aplica al conjunt d'emissors que incideixen a les zones de sensibilitat acústica delimitades segons la capacitat acústica del territori que s'estableixen en els mapes de renous.

El mapa de renous municipal classifica acústicament les zones del territori i els valors límit d'immissió d'acord amb les zones de sensibilitat acústica.

Taula A. Objectius de qualitat acústica per a renous aplicables a àrees urbanitzades existents

Tipus d'àrea acústica

Índex de renous dB(A)

		Ld	Le	Ln
I	LJJ Sanitari, docent, cultural	60	60	50
II	A Residencial	65	65	55
III	D Terciari diferent de C	70	70	65
IV	C Terciari amb predomini de sòl de tipus recreatiu i d'espectacles	73	73	63
V	B Industrial	75	75	65
VI	F Sistemes generals d'infraestructures del transport i d'altres equipaments públics que els reclamin(1)	(2)	(2)	(2)
VII	G Espais naturals d'especial protecció contra la contaminació acústica	(3)	(3)	(3)

(1)En aquests sectors del territori s'han d'adoptar les mesures adequades de prevenció de la contaminació acústica, en particular mitjançant l'aplicació de les tecnologies de menor incidència acústica entre les millors tècniques disponibles, d'acord amb l'apartat\* de l'article 18.2 de la Llei 37/2003.

(2)En el límit perimetral d'aquests sectors del territori no s'han de superar els objectius de qualitat acústica per renou aplicables a la resta d'àrees acústiques contigües.

(3)Els índexs de renou corresponents als espais naturals d'especial protecció es regulen, si n'és el cas, en la normativa aplicable específica.

Els objectius de qualitat acústica aplicables a les àrees acústiques es refereixen a una altura de quatre metres.



Taula A0. Objectius de qualitat acústica per a renous aplicables a nous desenvolupaments urbanístics

Tipus d'àrea acústica

Índex de renou dB(A)

			Ld	Le	U
I	LJJ	Sanitari, docent, cultural	55	55	45
II	A	Residencial	60	60	50
III	D	Terciari diferent de C	65	65	60
IV	C	Terciari amb predomini de sòl de tipus recreatiu i d'espectacles	68	68	58
V	B	Industrial	70	70	60
VI	F	Sistemes generals d'infraestructures del transport i d'altres equipaments públics que els reclamin			
VII	G	Espais naturals d'especial protecció contra la contaminació acústica	(3)	(3)	(3)

(3)Els índexs de renou corresponents als espais naturals d'especial protecció es regulen, si n'és el cas, en la normativa aplicable específica.

Els objectius de qualitat acústica aplicables a les àrees acústiques es refereixen a una altura de quatre metres.

Els objectius de qualitat acústica que s'estableixen en les taules A i AO es consideren assolits quan, dels valors mesurats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV, la mitjana anual no supera els valors que es fixen en aquestes taules, i el 97 % de tots els valors diaris durant el període d'un any no els supera en 3 dB.

El període d'avaluació és d'un any. A l'efecte de calcular mitjanes a llarg termini, un any correspon a l'any considerat per a l'emissió de so i a un any mitjà pel que fa a les circumstàncies meteorològiques.

Per determinar el nivell d'avaluació, s'ha de tenir en compte el so incident, és a dir, no s'ha de tenir en compte el so reflectit en el parament vertical mateix. El valor del nivell d'avaluació  $L_{Ar}$  s'ha d'arrodonir incrementant-lo en 0,5 dB(A), i s'ha de prendre la part entera com a valor resultant.

Taula B. Objectius de qualitat acústica aplicables per a renous a l'espai interior habitable d'edificis destinats a habitatges i a usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals

Índex de renou dB(A)

Ús de l'edifici	Tipus de recinte	Ld	Le	Ln
Residencial	Zones d'estada	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Hospitalari	Zones d'estada	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Educatiu o cultural	Aules	35	35	35
	Sales de lectura	30	30	30

Els objectius de qualitat acústica aplicables en l'espai interior es refereixen a una altura d'1,2 a 1,5 metres.

Els objectius de qualitat acústica que s'estableixen en la taula B es consideren assolits quan, dels valors obtinguts d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV, la mitjana anual no supera els valors que es fixen en aquesta taula, i el 97 % de tots els valors diaris durant el període d'un any no els supera en 3 dB.

El període d'avaluació és d'un any. A l'efecte de calcular mitjanes a llarg termini, un any correspon a l'any considerat per a l'emissió de so i a un any mitjà pel que fa a les circumstàncies meteorològiques.

Per determinar el nivell d'avaluació, s'ha de tenir en compte el so incident, és a dir, no s'ha de tenir en compte el so reflectit en el parament vertical mateix. El valor del nivell d'avaluació  $L_{Ar}$  s'ha d'arrodonir incrementant-lo en 0,5 dB(A), i s'ha de prendre la part entera com a valor resultant.





Taula C. Objectius de qualitat acústica per a vibracions aplicables a l'espai interior habitable d'edificis destinats a habitatges i usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals

Tipus d'àrea acústica	Index de vibració Law
Habitatge o ús residencial	75
Hospitalari	72
Educatiu o cultural	72

### Annex III Valors límit d'immissió de renou

Taula A1. Valors límit d'immissió de renou aplicables a noves infraestructures del tipus viari, ferroviari i aeroportuari

Tipus d'àrea acústica			Index de renous dB(A)		
			Ld	Le	Ln
I	LJJ	Sanitari, docent, cultural	55	55	45
II	A	Residencial	60	60	50
III	D	Terciari diferent de C	65	65	55
IV	C	Terciari amb predomini de sòl de tipus recreatiu i d'espectacles	68	68	58
V	B	Industrial	70	70	60

Taula A2. Valors límit màxims d'immissió de renou aplicables a infraestructures del tipus viari, ferroviari i aeroportuari

Tipus d'àrea acústica			Index de renou màxim LAmaxdB(A)
I	LJJ	Sanitari, docent, cultural	80
II	A	Residencial	85
III	D	Terciari diferent de C	88
IV	C	Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i d'espectacles	90
V	B	Industrial	90

Taula 67. Valors límit d'immissió de renou transmès a l'entorn exterior

Tipus d'àrea acústica			Index de renous dB(A)		
			Lk,d	Lk,e	Lk,n
I	LJJ	Sanitari, docent, cultural	50	50	40
II	A	Residencial	55	55	45
III	D	Terciari diferent de C	60	60	50
IV	C	Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i d'espectacles	63	63	53
V	B	Industrial	65	65	55

Taula B2. Valors límit de renou transmès a l'espai interior

Ús de l'edifici	Tipus de recinte	Index de renou dB(A)		
		Lk,d	Lk,e	Lk,n
Residencial	Estances	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Hospitalari	Estances	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Educatiu	Aules	35	35	35
	Despatxos. Sales de lectura i estudi	30	30	30
Establiments d'allotjament turístic	Estances d'ús col·lectiu	40	40	30
	Dormitoris	35	35	25
Cultural	Cines, teatres, sales de concerts, conferències i exposicions	30	30	30
Administratiu o d'oficines	Despatxos professionals	35	35	35
	Oficines	40	40	40





D'oferta complementària	Restaurants, bars, cafeteries	50	50	50
Comercial		50	50	50
Industrial		55	55	55

Qualsevol instal·lació, establiment, activitat o comportament ha de respectar els valors límit d'immissió de renou transmès a l'espai interior receptor, segons el tipus d'àrea acústica receptora, que s'indiquen en el quadre B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança. Aquesta taula és vàlida tant per a fonts ubicades en espais interiors confrontants com per a fonts ubicades en el medi ambient exterior.

Taula C. Valors límit per a vibracions aplicables a l'espai interior habitable d'edificis destinats a habitatges o usos residencials, hospitalaris, educatius i culturals

Ús de l'edifici	Índex de vibració Law dB(A)
Residencial	75
Hospitalari	72
Educatiu o cultural	72
Establiments d'allotjament turístic	75
Oficines	84
Comerços i magatzems	90
Indústria	97

Es considera que es respecten els valors límit d'immissió de vibracions que s'estableixen en aquest annex quan els nivells d'avaluació de les vibracions estacionàries no superen els valors límit que s'hi estableixen i les vibracions transitòries només les superen, si n'és el cas, en 5 dB(A) com a màxim, fora del període nocturn —que comprèn de les 23 a les 8 hores— i de manera que la suma dels esdeveniments que superen els valors límit, comptabilitzats com una unitat si l'excés no els supera en 3 dB(A) i com a tres unitats si els supera, sigui inferior a 9.

#### Annex IV Determinació i avaluació dels nivells d'immissió del renou i les vibracions

##### 1. Àmbit d'aplicació

Aquest annex s'aplica a la determinació dels nivells d'immissió corresponents als annexos II i III.

##### 2 Procediment per determinar els nivells d'immissió de renou

S'ha d'aplicar el procediment que s'estableix en l'apartat A de l'annex IV del Reial decret 1367/2007.

##### 3 Procediment per determinar els nivells d'immissió de vibracions.

S'ha d'aplicar el procediment que s'estableix en l'apartat B de l'annex IV del Reial decret 1367/2007.

#### Annex V Valors límit d'emissió de renou dels vehicles de motor i dels ciclomotors

##### 1 Àmbit d'aplicació

Aquest annex és aplicable a l'emissió sonora dels vehicles de motor i els ciclomotors en circulació mesurada amb el vehicle aturat.

##### 2 Valors límit d'emissió

El valor límit d'emissió sonora d'un vehicle de motor en circulació s'obté sumant 4dB(A) al nivell d'emissió sonora que figura a la fitxa d'homologació del vehicle, que correspon a l'assaig amb el vehicle aturat.

Si la fitxa de característiques d'un vehicle, per l'antiguitat o per altres raons, no indica el nivell d'emissió sonora per a l'assaig amb el vehicle aturat, l'Administració competent en l'homologació i la inspecció tècnica de vehicles l'ha de facilitar d'acord amb les bases de dades pròpies o l'ha de determinar, una vegada ha comprovat que el vehicle és en perfecte estat de manteniment, d'acord amb el mètode de mesurament que s'estableix en el procediment d'homologació aplicable al vehicle, segons la reglamentació vigent. En el cas de no poder determinar el nivell de renou admissible per vehicle, aquest no pot superar els 90 dB(A).





### 3 Compliment

Es considera que es respecten els valors límit d'emissió quan el valor determinat no supera els valors que s'estableixen en aquest annex.

### 4 Determinació del nivell d'emissió.

El nivell d'emissió es determina mesurant el renou del vehicle aturat segons els mètodes que s'estableixen, per als vehicles de quatre rodes o més, en la Directiva 96/20/CE de la Comissió, de 27 de març de 1996, per la qual s'adapta al progrés tècnic la Directiva 70/157/CEE del Consell, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre el nivell sonor admissible i el dispositiu d'escapament dels vehicles de motor, i per als vehicles de dues o tres rodes, ciclomotors i quadricicles lleugers i pesants, en la Directiva 97/24/CEE del Consell, de 17 de juny de 1997, relativa a determinats elements o característiques dels vehicles de motor de dues o tres rodes, o les que les substitueixin.

### 5. Condicions de mesurament.

Abans de començar els mesuraments, s'ha de comprovar que el motor del vehicle és a la temperatura normal de funcionament i que el comandament de la caixa de canvis és en punt mort. Si el vehicle disposa de ventiladors amb comandament automàtic, no es pot intervenir sobre aquests dispositius mentre es mesura el nivell sonor.

S'ha d'accelerar el motor progressivament fins a arribar al règim de referència, en revolucions per minut, que figura en la fitxa d'homologació del vehicle o en la targeta d'inspecció tècnica de vehicles, i seguidament, de sobte, s'ha de deixar l'accelerador en l'estat de ralenti.

El nivell sonor s'ha de mesurar durant un període de funcionament en què el motor es mantingui breument en un règim de gir estabilitzat i durant tot el període de desacceleració.

### 6 Condicions mínimes de l'àrea on es mesura el nivell de renou.

L'àrea on es mesura el nivell del renou no ha d'estar subjecta a perturbacions acústiques importants. Són especialment adequades les superfícies planes recobertes de formigó, asfalt o qualsevol altre revestiment dur, que tinguin un grau de reflexió alt.

La zona ha de tenir la forma d'un rectangle al voltant del vehicle, sense cap objecte important a l'interior, els costats del qual siguin a tres metres com a mínim dels extrems d'aquest.

El nivell de renou residual ha de ser, com a mínim, 10 dB(A) inferior al nivell sonor del vehicle que s'avalua.

### 7. Posició dels instruments de mesuraments.

La posició de l'instrument de mesurament s'ha de situar d'acord amb les figures que es mostren i respectant els condicionants que s'indiquen a continuació:

Distància al dispositiu d'escapament: 0,5 m

Altura mínima: > 0,2 m

Orientació de la membrana del micròfon: 45° en relació amb el pla vertical en què s'inscriu la direcció de sortida dels gasos d'escapament

(Vegeu Figura 1 i Figura 2)

El valor del nivell LAFmax s'ha d'arrodonir amb l'increment de 0,5 dB(A), i s'ha de prendre la part entera com a valor resultant.

S'han de prendre tres mesures com a mínim. La mesura es considera vàlida quan la diferència entre els valors extrems de tres mesures preses una darrera l'altra és menor o igual a 3 dB(A).

Per a ciclomotors de dues rodes, el nivell d'emissió és la mitjana aritmètica dels tres valors que compleixin aquesta condició. Per als altres vehicles, el nivell d'emissió sonora és el valor més alt dels tres mesuraments.



Figura 1. Posició de l'instrument de mesurament en ciclomotors, motocicletes i quadricicles

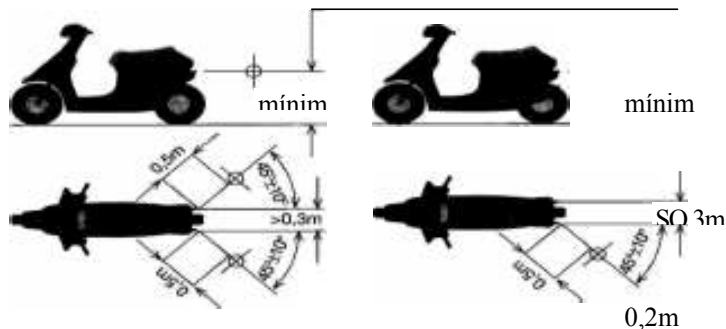
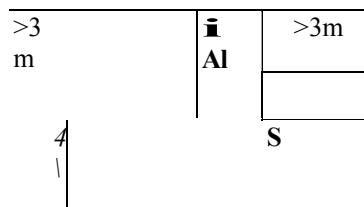


Figura 2. Posició de l'instrument de mesurament en vehicles automòbils

